

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия ЖК "Алые Паруса"

№ 21-000288 по состоянию на 17.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАНДСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ГРАНДСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гагарина Ю.
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 9;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(835)222-23-92

	1.4.2	Адрес электронной почты: 374121@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://alyeparusa21.ru/, http://grandstroy21.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гридасова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2127011744
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042127016910
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Посредников
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 70 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гридасова
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А "СО "СЧ")

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21-С-0288-0617
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 189 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 140 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 274 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Энергетиков
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: поз. 6, 6а
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13479,43 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12657,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 822,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13479,43 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 39
	10.1.3	Дата заключения договора: 07.06.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 28.08.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128701660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурная фирма «Сфера»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2129051397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0036-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130076879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Алые Паруса"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-182-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : администрация города Чебоксары

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 40/5776-К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: муниципальное образование город Чебоксары
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: администрация города Чебоксары
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:302014:60
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 119 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:302014:65

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1 123 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен въезд на территорию проектируемого дома, подъезд в соответствии с проектом застройки микрорайона с существующего проезда, проезды шириной 6 и 3,5 м, тротуары 2,5 и 1,5 м. Вокруг дома предусмотрен кольцевой проезд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: две площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста, площадка для занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей, малые архитектурные формы.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для установки мусорных контейнеров (3 шт.) в северо-западной части земельного участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства движения инвалидов и маломобильных групп населения по территории дома на пешеходных путях при пересечении тротуаров с проезжей частью запроектированы съезды без бордюров. На гостевой автостоянке предусмотрены места для автотранспорта инвалидов в количестве 4 маш-места. Вход в здание оборудован пандусом уклоном 1:20, ведущим через лифтовой холл в грузовой лифт размером 2090*1120*2100 мм, ширина двери 1200 мм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия от 25.05.2017 г №140/17-ТУ123/14, срок действия 3 года, выданы ОАО «Горсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 170/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 567 487,2 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 170/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 271 506,07 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» (филиал в Чувашской Республике)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» (филиал в Чувашской Республике)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» (филиал в Чувашской Республике)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 14
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	88.21	3
2	Жилое помещение	2	1	46.58	1
3	Жилое помещение	2	1	51.20	2
4	Жилое помещение	2	1	32.88	1
5	Жилое помещение	2	1	31.42	1
6	Жилое помещение	2	1	32.00	1
7	Жилое помещение	2	1	32.88	1
8	Жилое помещение	2	1	51.20	2
9	Жилое помещение	2	1	40.30	1
10	Жилое помещение	2	1	94.49	3
11	Жилое помещение	3	1	94.49	3
12	Жилое помещение	3	1	40.30	1

13	Жилое помещение	3	1	51.20	2
14	Жилое помещение	3	1	32.88	1
15	Жилое помещение	3	1	31.42	1
16	Жилое помещение	3	1	32.00	1
17	Жилое помещение	3	1	32.88	1
18	Жилое помещение	3	1	51.20	2
19	Жилое помещение	3	1	46.58	1
20	Жилое помещение	3	1	88.21	3
21	Жилое помещение	4	1	88.21	3
22	Жилое помещение	4	1	46.58	1
23	Жилое помещение	4	1	51.20	2
24	Жилое помещение	4	1	32.88	1
25	Жилое помещение	4	1	31.42	1
26	Жилое помещение	4	1	32.00	1
27	Жилое помещение	4	1	32.88	1
28	Жилое помещение	4	1	51.20	2
29	Жилое помещение	4	1	46.58	1
30	Жилое помещение	4	1	88.21	3
31	Жилое помещение	5	1	88.21	3
32	Жилое помещение	5	1	46.58	1
33	Жилое помещение	5	1	51.20	2
34	Жилое помещение	5	1	32.88	1
35	Жилое помещение	5	1	31.42	1
36	Жилое помещение	5	1	32.00	1
37	Жилое помещение	5	1	32.88	1
38	Жилое помещение	5	1	51.20	2
39	Жилое помещение	5	1	46.58	1
40	Жилое помещение	5	1	88.21	3
41	Жилое помещение	6	1	88.21	3
42	Жилое помещение	6	1	46.58	1
43	Жилое помещение	6	1	51.20	2
44	Жилое помещение	6	1	32.88	1
45	Жилое помещение	6	1	31.42	1
46	Жилое помещение	6	1	32.00	1
47	Жилое помещение	6	1	32.88	1
48	Жилое помещение	6	1	51.20	2
49	Жилое помещение	6	1	46.58	1
50	Жилое помещение	6	1	88.21	3
51	Жилое помещение	7	1	88.21	3
52	Жилое помещение	7	1	46.58	1
53	Жилое помещение	7	1	51.20	2
54	Жилое помещение	7	1	32.88	1
55	Жилое помещение	7	1	31.42	1

56	Жилое помещение	7	1	32.00	1
57	Жилое помещение	7	1	32.88	1
58	Жилое помещение	7	1	51.20	2
59	Жилое помещение	7	1	46.58	1
60	Жилое помещение	7	1	88.21	3
61	Жилое помещение	8	1	88.21	3
62	Жилое помещение	8	1	46.58	1
63	Жилое помещение	8	1	51.20	2
64	Жилое помещение	8	1	32.88	1
65	Жилое помещение	8	1	31.42	1
66	Жилое помещение	8	1	32.00	1
67	Жилое помещение	8	1	32.88	1
68	Жилое помещение	8	1	51.20	2
69	Жилое помещение	8	1	46.58	1
70	Жилое помещение	8	1	88.21	3
71	Жилое помещение	9	1	88.21	3
72	Жилое помещение	9	1	46.58	1
73	Жилое помещение	9	1	51.20	2
74	Жилое помещение	9	1	32.88	1
75	Жилое помещение	9	1	31.42	1
76	Жилое помещение	9	1	32.00	1
77	Жилое помещение	9	1	32.88	1
78	Жилое помещение	9	1	51.20	2
79	Жилое помещение	9	1	46.58	1
80	Жилое помещение	9	1	88.21	3
81	Жилое помещение	10	1	88.21	3
82	Жилое помещение	10	1	46.58	1
83	Жилое помещение	10	1	51.20	2
84	Жилое помещение	10	1	32.88	1
85	Жилое помещение	10	1	31.42	1
86	Жилое помещение	10	1	32.00	1
87	Жилое помещение	10	1	32.88	1
88	Жилое помещение	10	1	51.20	2
89	Жилое помещение	10	1	46.58	1
90	Жилое помещение	10	1	88.21	3
91	Жилое помещение	11	1	88.21	3
92	Жилое помещение	11	1	46.58	1
93	Жилое помещение	11	1	51.20	2
94	Жилое помещение	11	1	32.88	1
95	Жилое помещение	11	1	31.42	1
96	Жилое помещение	11	1	32.00	1
97	Жилое помещение	11	1	32.88	1
98	Жилое помещение	11	1	51.20	2

99	Жилое помещение	11	1	46.58	1
100	Жилое помещение	11	1	88.21	3
101	Жилое помещение	12	1	88.21	3
102	Жилое помещение	12	1	46.58	1
103	Жилое помещение	12	1	51.20	2
104	Жилое помещение	12	1	32.88	1
105	Жилое помещение	12	1	31.42	1
106	Жилое помещение	12	1	32.00	1
107	Жилое помещение	12	1	32.88	1
108	Жилое помещение	12	1	51.20	2
109	Жилое помещение	12	1	46.58	1
110	Жилое помещение	12	1	88.21	3
111	Жилое помещение	13	1	88.21	3
112	Жилое помещение	13	1	46.58	1
113	Жилое помещение	13	1	51.20	2
114	Жилое помещение	13	1	32.88	1
115	Жилое помещение	13	1	31.42	1
116	Жилое помещение	13	1	32.00	1
117	Жилое помещение	13	1	32.88	1
118	Жилое помещение	13	1	51.20	2
119	Жилое помещение	13	1	46.58	1
120	Жилое помещение	13	1	88.21	3
121	Жилое помещение	14	1	88.21	3
122	Жилое помещение	14	1	46.58	1
123	Жилое помещение	14	1	51.20	2
124	Жилое помещение	14	1	32.88	1
125	Жилое помещение	14	1	31.42	1
126	Жилое помещение	14	1	32.00	1
127	Жилое помещение	14	1	32.88	1
128	Жилое помещение	14	1	51.20	2
129	Жилое помещение	14	1	46.58	1
130	Жилое помещение	14	1	88.21	3
131	Жилое помещение	15	1	88.21	3
132	Жилое помещение	15	1	46.58	1
133	Жилое помещение	15	1	51.20	2
134	Жилое помещение	15	1	32.88	1
135	Жилое помещение	15	1	31.42	1
136	Жилое помещение	15	1	32.00	1
137	Жилое помещение	15	1	32.88	1
138	Жилое помещение	15	1	51.20	2
139	Жилое помещение	15	1	46.58	1
140	Жилое помещение	15	1	88.21	3
141	Жилое помещение	16	1	88.21	3

142	Жилое помещение	16	1	46.58	1
143	Жилое помещение	16	1	51.20	2
144	Жилое помещение	16	1	32.88	1
145	Жилое помещение	16	1	31.42	1
146	Жилое помещение	16	1	32.00	1
147	Жилое помещение	16	1	32.88	1
148	Жилое помещение	16	1	51.20	2
149	Жилое помещение	16	1	46.58	1
150	Жилое помещение	16	1	88.21	3
151	Жилое помещение	17	1	88.21	3
152	Жилое помещение	17	1	46.58	1
153	Жилое помещение	17	1	51.20	2
154	Жилое помещение	17	1	32.88	1
155	Жилое помещение	17	1	31.42	1
156	Жилое помещение	17	1	32.00	1
157	Жилое помещение	17	1	32.88	1
158	Жилое помещение	17	1	51.20	2
159	Жилое помещение	17	1	46.58	1
160	Жилое помещение	17	1	88.21	3
161	Жилое помещение	18	1	88.21	3
162	Жилое помещение	18	1	46.58	1
163	Жилое помещение	18	1	51.20	2
164	Жилое помещение	18	1	32.88	1
165	Жилое помещение	18	1	31.42	1
166	Жилое помещение	18	1	32.00	1
167	Жилое помещение	18	1	32.88	1
168	Жилое помещение	18	1	51.20	2
169	Жилое помещение	18	1	46.58	1
170	Жилое помещение	18	1	88.21	3
171	Жилое помещение	19	1	88.21	3
172	Жилое помещение	19	1	46.58	1
173	Жилое помещение	19	1	51.20	2
174	Жилое помещение	19	1	32.88	1
175	Жилое помещение	19	1	31.42	1
176	Жилое помещение	19	1	32.00	1
177	Жилое помещение	19	1	32.88	1
178	Жилое помещение	19	1	51.20	2
179	Жилое помещение	19	1	46.58	1
180	Жилое помещение	19	1	88.21	3
181	Жилое помещение	20	1	88.21	3
182	Жилое помещение	20	1	46.58	1
183	Жилое помещение	20	1	51.20	2
184	Жилое помещение	20	1	32.88	1

185	Жилое помещение	20	1	31.42	1
186	Жилое помещение	20	1	32.00	1
187	Жилое помещение	20	1	32.88	1
188	Жилое помещение	20	1	51.20	2
189	Жилое помещение	20	1	46.58	1
190	Жилое помещение	20	1	88.21	3
191	Жилое помещение	21	1	88.21	3
192	Жилое помещение	21	1	46.58	1
193	Жилое помещение	21	1	51.20	2
194	Жилое помещение	21	1	32.88	1
195	Жилое помещение	21	1	31.42	1
196	Жилое помещение	21	1	32.00	1
197	Жилое помещение	21	1	32.88	1
198	Жилое помещение	21	1	51.20	2
199	Жилое помещение	21	1	46.58	1
200	Жилое помещение	21	1	88.21	3
201	Жилое помещение	22	1	88.21	3
202	Жилое помещение	22	1	46.58	1
203	Жилое помещение	22	1	51.20	2
204	Жилое помещение	22	1	32.88	1
205	Жилое помещение	22	1	31.42	1
206	Жилое помещение	22	1	32.00	1
207	Жилое помещение	22	1	32.88	1
208	Жилое помещение	22	1	51.20	2
209	Жилое помещение	22	1	46.58	1
210	Жилое помещение	22	1	88.21	3
211	Жилое помещение	23	1	88.21	3
212	Жилое помещение	23	1	46.58	1
213	Жилое помещение	23	1	51.20	2
214	Жилое помещение	23	1	32.88	1
215	Жилое помещение	23	1	31.42	1
216	Жилое помещение	23	1	32.00	1
217	Жилое помещение	23	1	32.88	1
218	Жилое помещение	23	1	51.20	2
219	Жилое помещение	23	1	46.58	1
220	Жилое помещение	23	1	88.21	3
221	Жилое помещение	24	1	88.21	3
222	Жилое помещение	24	1	46.58	1
223	Жилое помещение	24	1	51.20	2
224	Жилое помещение	24	1	32.88	1
225	Жилое помещение	24	1	31.42	1
226	Жилое помещение	24	1	32.00	1
227	Жилое помещение	24	1	32.88	1

228	Жилое помещение	24	1	51.20	2
229	Жилое помещение	24	1	46.58	1
230	Жилое помещение	24	1	88.21	3
231	Жилое помещение	25	1	88.21	3
232	Жилое помещение	25	1	46.58	1
233	Жилое помещение	25	1	51.20	2
234	Жилое помещение	25	1	32.88	1
235	Жилое помещение	25	1	31.42	1
236	Жилое помещение	25	1	32.00	1
237	Жилое помещение	25	1	32.88	1
238	Жилое помещение	25	1	51.20	2
239	Жилое помещение	25	1	40.30	1
240	Жилое помещение	25	1	94.49	3

15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1			
------	---	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	238.93	Подсобное помещение	7.3
		1			Санузел	4.4
		1			КУИ	2.9
		1			Подсобное помещение	15.3
		1			Коридор	25.6
		1			Кабинет	29.9
		1			Тамбур	2.8
		1			Кабинет	19.5
		1			Кабинет	21.3
		0			Лестничная клетка	2.0
		0			Комната обслуживающего персонала	45.5
		0			Комната отдыха и приема пищи	41.3
		0			Коридор	9.8
		0			Лестничная клетка	11.4
2	Нежилое помещение	1	1	204.2	КУИ	2.6
		1			Санузел	4.2
		1			Кабинет	20.6
		1			Коридор	29.5
		1			Тамбур	3.2
		1			Лестничная клетка	1.9
		1			Кабинет	18.4
		1			Кабинет	20.4
		0			Комната отдыха и приема пищи	28.8
		0			Коридор	7.7
		0			Лестничная клетка	5.7
		0			Комната обслуживающего персонала	61.2

3	Нежилое помещение	1	1	204.2	Кабинет	20.4
		1			Кабинет	18.4
		1			Лестничная клетка	1.9
		1			Коридор	29.5
		1			Тамбур	3.2
		1			КУИ	2.6
		1			Санузел	4.2
		1			Кабинет	20.6
		0			Комната обслуживающего персонала	61.2
		0			Лестничная клетка	5.7
		0			Коридор	7.7
		0			Комната отдыха и приема пищи	28.8
4	Нежилое помещение	1	1	109.4	Кабинет	39.1
		1			Тамбур	2.8
		1			Коридор	25.8
		1			Подсобное помещение	3.8
		1			Кабинет	21.3
		1			Санузел	4.4
		1			КУИ	2.9
		1			Подсобное помещение	9.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	0	Размещение инженерного оборудования	71.1
2	Насосная	0	Размещение инженерного оборудования	40.5
3	Техническое помещение	0	Размещение инженерного оборудования и техническое обслуживание	22.6
4	Коридор	0	Эвакуация	73.0
5	Техническое помещение	0	Размещение инженерного оборудования	23.2
6	Лифтовый холл	1		17.7
7	Электрощитовая	1	Размещение инженерного оборудования	13.4
8	Тамбур	1	Эвакуация	3.1
9	Тамбур	1	Эвакуация	3.7
10	Лестничная клетка	1-25, технический этаж	Эвакуация	374.4
11	Переходная лоджия	2	Эвакуация	8.3
12	Тамбур	2	Эвакуация	5.6
13	Лифтовый холл	2		15.3
14	Межквартирный коридор	2		43.3

15	Переходная лоджия	3	Эвакуация	8.3
16	Тамбур	3	Эвакуация	5.6
17	Лифт овый холл	3		15.3
18	Межкварт ирный коридор	3		43.3
19	Переходная лоджия	4	Эвакуация	8.3
20	Тамбур	4	Эвакуация	5.6
21	Лифт овый холл	4		15.3
22	Межкварт ирный коридор	4		43.3
23	Переходная лоджия	5	Эвакуация	8.3
24	Тамбур	5	Эвакуация	5.6
25	Лифт овый холл	5		15.3
26	Межкварт ирный коридор	5		43.3
27	Переходная лоджия	6	Эвакуация	8.3
28	Тамбур	6	Эвакуация	5.6
29	Лифт овый холл	6		15.3
30	Межкварт ирный коридор	6		43.3
31	Переходная лоджия	7	Эвакуация	8.3
32	Тамбур	7	Эвакуация	5.6
33	Лифт овый холл	7		15.3
34	Межкварт ирный коридор	7		43.3
35	Переходная лоджия	8	Эвакуация	8.3
36	Тамбур	8	Эвакуация	5.6
37	Лифт овый холл	8		15.3
38	Межкварт ирный коридор	8		43.3
39	Переходная лоджия	9	Эвакуация	8.3
40	Тамбур	9	Эвакуация	5.6
41	Лифт овый холл	9		15.3
42	Межкварт ирный коридор	9		43.3
43	Переходная лоджия	10	Эвакуация	8.3
44	Тамбур	10	Эвакуация	5.6
45	Лифт овый холл	10		15.3
46	Межкварт ирный коридор	10		43.3
47	Переходная лоджия	11	Эвакуация	8.3
48	Тамбур	11	Эвакуация	5.6
49	Лифт овый холл	11		15.3

50	Межкварт ирный коридор	11		43.3
51	Переходная лоджия	12	Эвакуация	8.3
52	Тамбур	12	Эвакуация	5.6
53	Лифт овый холл	12		15.3
54	Межкварт ирный коридор	12		43.3
55	Переходная лоджия	13	Эвакуация	8.3
56	Тамбур	13	Эвакуация	5.6
57	Лифт овый холл	13		15.3
58	Межкварт ирный коридор	13		43.3
59	Переходная лоджия	14	Эвакуация	8.3
60	Тамбур	14	Эвакуация	5.6
61	Лифт овый холл	14		15.3
62	Межкварт ирный коридор	14		43.3
63	Переходная лоджия	15	Эвакуация	8.3
64	Тамбур	15	Эвакуация	5.6
65	Лифт овый холл	15		15.3
66	Межкварт ирный коридор	15		43.3
67	Переходная лоджия	16	Эвакуация	8.3
68	Тамбур	16	Эвакуация	5.6
69	Лифт овый холл	16		15.3
70	Межкварт ирный коридор	16		43.3
71	Переходная лоджия	17	Эвакуация	8.3
72	Тамбур	17	Эвакуация	5.6
73	Лифт овый холл	17		15.3
74	Межкварт ирный коридор	17		43.3
75	Переходная лоджия	18	Эвакуация	8.3
76	Тамбур	18	Эвакуация	5.6
77	Лифт овый холл	18		15.3
78	Межкварт ирный коридор	18		43.3
79	Переходная лоджия	19	Эвакуация	8.3
80	Тамбур	19	Эвакуация	5.6
81	Лифт овый холл	19		15.3
82	Межкварт ирный коридор	19		43.3
83	Переходная лоджия	20	Эвакуация	8.3
84	Тамбур	20	Эвакуация	5.6

85	Лифт овый холл	20		15.3
86	Межкварт ирный коридор	20		43.3
87	Переходная лоджия	21	Эвакуация	8.3
88	Тамбур	21	Эвакуация	5.6
89	Лифт овый холл	21		15.3
90	Межкварт ирный коридор	21		43.3
91	Переходная лоджия	22	Эвакуация	8.3
92	Тамбур	22	Эвакуация	5.6
93	Лифт овый холл	22		15.3
94	Межкварт ирный коридор	22		43.3
95	Переходная лоджия	23	Эвакуация	8.3
96	Тамбур	23	Эвакуация	5.6
97	Лифт овый холл	23		15.3
98	Межкварт ирный коридор	23		43.3
99	Переходная лоджия	24	Эвакуация	8.3
100	Тамбур	24	Эвакуация	5.6
101	Лифт овый холл	24		15.3
102	Межкварт ирный коридор	24		43.3
103	Переходная лоджия	25	Эвакуация	8.3
104	Тамбур	25	Эвакуация	5.6
105	Лифт овый холл	25		15.3
106	Межкварт ирный коридор	25		43.3
107	Технический этаж		Размещение инженерного оборудования	271.3
108	Машинное помещение	Кровля	размещение лифт ового оборудования	46.0
109	Мусорокамера	1	Прием мусора	2.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная, 0 этаж	Станция повышения давления «GRUNDFOS» Hydro MPC-E 3CRE 3-5	Насосная уст ановка В1.1 хоз.-питьевого водопровода
2	Насосная, 0 этаж	Станция повышения давления «GRUNDFOS» Hydro MPC-E 3CRE 3-8	Насосная уст ановка В1.2 хоз.-питьевого водопровода
3	Насосная, 0 этаж	Автоматическая станция пожарот ушения «GRUNDFOS» Hydro MX-D0012CR 45-3	Прот ивопожарная уст ановка
4	Кровля	Вент илят ор канальный ВКОПО-090-Н-00750/4-У1 -2 шт .	Прот иводымная вент иляция

5	Кровля	Вентилятор канальный ВКОПО-100-Н-01100/4-У1	Противодымная вентиляция
6	Кровля	Вентилятор канальный ВКОПО-056-Н-00220/2-У1	Противодымная вентиляция
7	Кровля	Вентилятор крышный радиальный КРОВ91-080-ДУ400-Н-00550/6-У1	Вентилятор дымоудаления
8	Индивидуальный тепловой пункт, 0 этаж	Блочно-тепловой пункт (БТП № 1, БТП № 2) -2 шт	Теплоснабжение
9	Электрощитовая	ВРУ-1-21-10УХЛ4	Панель распредел.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 394 557 750 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:302014:60,21:01:302014:65	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество	
		Наименование банка: ПАО Банк ВТБ	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: 40702810609240004919	

		Корреспондентский счет : 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811B543EF9FDE8A

Владелец: **ООО ГРАНДСТРОЙ, Гридасова Наталья
Ивановна, г.Чебоксары**

Действителен: с 19.04.2018 по 19.04.2019