

Проектная декларация от 02.05.2017 г.

на строительство многоквартирного жилого дома с отдельно стоящей автостоянкой поз.12
в микрорайоне, ограниченном улицами Водопроводная, К.Иванова
в г. Чебоксары

Информация о застройщике	
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.1.1 Организация-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Отделфинстрой»
	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Отделфинстрой»
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.2.1 Индекс: 428018
	1.2.2 Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	1.2.3 Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4 Вид населенного пункта: город
	1.2.5 Наименование населенного пункта: Чебоксары
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.6 Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом 17 строение 1

	1.2.9	Тип помещений: Помещение 10
	1.3.1	Рабочие дни недели: пон., вт, сред., чет., пятн.
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.2	Рабочее время: 8.00 – 17.00, обед 12.00-13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" "3"	1.4.1	Номер телефона: 65-52-02, 58-01-34, 58-12-02, 58-11-37
	1.4.2	Адрес электронной почты: ofs21@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.ofs21.ru
	1.5.1	Фамилия: Черкунов
	1.5.2	Имя: Александр
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика "4"	1.5.3	Отчество: Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении "5"	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Строительная компания «Отделфинстрой»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 212 802 3414
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 102 210 113 2822
	2.1.3	Год регистрации: 1999
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: нет
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: нет
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: нет

	3.1.4	% голосов в органе управления: нет
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: нет
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: нет
	3.2.3	Дата регистрации: нет
	3.2.4	Регистрационный номер: нет
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: нет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: нет
	3.2.7	% голосов в органе управления: нет
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Черкунов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество: Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33
	3.3.1	Фамилия: Черкунова
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.2	Имя: Любовь
	3.3.3	Отчество: Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 27,23
	3.3.1	Фамилия: Мурыгин
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество: Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 6,77
	3.3.1	Фамилия: Черкунова
	3.3.2	Имя: Светлана
	3.3.3	Отчество: Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 16,5
	3.3.1	Фамилия: Слепухина
	3.3.2	Имя: Ирина
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.3	Отчество: Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 16,5
	Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный жилой дом (квартиры с № 1 по № 160) со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пирогова
4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 1, корпус I
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон «Радужный»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.04.2014
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № «RU21304000» - «9ж»
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными объектами обслуживания и пристроенной котельной (квартиры с № 1 по № 210)
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пирогова
4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 1, корпус II
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон «Радужный»

4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № «RU21304000» - «8ж»
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный жилой дом (квартиры с №1 по №143)
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радужная
4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 11
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Радужный»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 21-01-21-ж-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	Полуподземная автостоянка (машино-места с «1 по №48) с надстроенным объектом обслуживания населения
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радужная
4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 12
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Радужный»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 21-01-123с-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом (квартиры с №1 по №180) со встроенными объектами обслуживания (помещение с №1 по №8)
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары

4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радужная
4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 5
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон «Радужный»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.01.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 21-01-4ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
4.1.1	Вид объекта капитального строительства : Многоквартирный многоэтажный жилой дом (квартиры с №1 по №81) со встроенными объектами обслуживания (помещение №1,2)
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радужная
4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 3
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон «Радужный»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : 08.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 21-01-18ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности (квартиры с №1 по №210) со встроенно-пристроенными объектами обслуживания, с пристроенной котельной
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пирогова
4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 1, корпус V
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон «Радужный»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 21-01-43ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве	

застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1 Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
	5.1.2 Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3 Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-0102-06-2128023414
	5.1.4 Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.05.2015
	5.1.5 Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1 Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз строителей Чувашии"
	5.2.2 Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2127023500
	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2 Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2017г.
	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 035 тыс. рублей
	6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 615 380 тыс. рублей
	6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 235 499 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в	

некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	
7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: не подано
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.5
7.1.6	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано

	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует
7.1.8	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке :
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям :
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя :
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	

Федерации"	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) :
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
	8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1
	Информация о проекте строительства	
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории :
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары

9.2.6	Округ в населенном пункте:
9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон, ограниченный улицами Водопроводная и ул. К.Иванова в г.Чебоксары
9.2.8	Вид обозначения улицы:
9.2.9	Наименование улицы:
9.2.10	Дом
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса: позиция 12
9.2.17	Назначение объекта: Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 16
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 16
9.2.20	Общая площадь объекта: 9860,43
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Наружные стены толщиной 640 мм. Наружный слой толщиной 120 мм – лицевой силикатный кирпич формата 1НФ марки 150, внутренний слой толщиной 510 мм – керамический поризованный камень формата 2.1НФ марки 100. Несущие конструкции жилого дома - монолитный железобетонный пространственный каркас.
9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности : A++
9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Главной проектно-изыскательский институт «Чувашгражданпроект»	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2130066768	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Главной проектно-изыскательский институт «Чувашгражданпроект»	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130066768
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы по результатам инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-1-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «ПартнерСтройЭкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165
	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации на строительство
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-0022-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:

		«ПартнерСтройЭкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
Раздел 11. О разрешении на строительство		
	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-73-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: До 01.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
11.1. О разрешении на строительство	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность Администрация города Чебоксары Чувашской республики
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность Постановление № 2354
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 05.09.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 11.11.2016
	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:010211:952
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5211 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Выезд на внутридворовую территорию запроектирован с существующей улицы Герцена по внутриквартальному проезду. Запроектированы тротуары
	13.1.1.1	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрены автостоянки с общим количеством 65 машино-мест: гостевые автостоянки для жильцов дома общей вместимостью на 53 машино-места, (двухуровневая открытая поз.12ВА), гостевые автостоянки на 12 машино-мест, из них 3 машино-места для маломобильных групп населения. Отдельно стоящая двухуровневая стоянка предусмотрена с юго-западной стороны жилого дома и представляет собой автостоянку открытого типа с выездом с нижнего уровня на проезжую часть ул.Герцена. Выезд автотранспорта с верхнего уровня предусмотрен на дворовую территорию.
	13.1.1.2	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории предусмотрена площадка для игр детей, площадка для занятия физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей. Размеры площадок соответствуют нормативным требованиям кроме площадки для занятий физкультурой. Недостаточность размера площадки для занятий физкультурой компенсируется спортивными площадками пришкольного стадиона.
	13.1.1.3	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для установки расчетного количества мусоросборочных контейнеров расположена в северо-западной части участка, организацией подъезда к ней специальных автомашин, на расстоянии более 20 м, не более 100 м до жилого здания, детских игровых площадок, мест занятий спортом в соответствии с санитарными правилами.
	13.1.1.4	
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников,

		устройством газонов и цветников.
		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена возможность беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку. По территории дома на пешеходных путях при пересечении тротуаров с проезжей частью запроектированы съезды. Места пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организованы без бордюров. На гостевой авостоянке предусмотрены места для автогепарспорта инвалидов. Для обеспечения доступности маломобильных групп населения и инвалидов в здание предусмотрены пандусы. Входная площадка предусмотрена с навесом, водоотводом. В ночное время суток предусмотрено освещение входного узла. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены с твердым покрытием. Доступ инвалидов в лифтовой холл обеспечен. Лифтовой холл предусмотрен на одной отметке со входным узлом и не требует дополнительных мер по передвижению маломобильных групп до лифта. Для подъема инвалидов на второй и последующие этажи предусмотрен лифт. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках в лифтовом холле принята не менее 1,8 м. Размеры тамбура и ширина входных дверей соответствуют нормативным требованиям.
13.1.6		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории.
13.1.7		
13.1.8		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1.1		Вид сети инженерно-технического обеспечения: Присоединение к электрическим сетям
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Коммунальные технологии»
14.1.4	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130076741
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38П-7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: стоимость будет известна при подключении
		Вид сети инженерно-технического обеспечения: Проектирование и строительство наружного освещения объекта: «Многоквартирный жилой дом поз. 12 микрорайона, ограниченного улицами Водопроводная, К.Иванова г. Чебоксары»
	14.1.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горсвет»
	14.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130009752
	14.1.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2016
	14.1.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 161/16-М
	14.1.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.7	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: стоимость будет известна при подключении
	14.1.8	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Технические условия на присоединение к газораспределительным сетям
	14.1.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.2	

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Чебоксары»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128049998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: До 03.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: стоимость будет известна при подключении
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2291/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: стоимость будет известна при подключении
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Технические условия на отвод поверхностных стоков с территории проектируемого микрорайона, ограниченного улицами Водопроводная и К.Иванова в г. Чебоксары
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управление Жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/12-4019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: стоимость будет известна при подключении
	14.2.1	Вид сети связи : Технические условия на телефонизацию, подключение к сетям Интернет, кабельного телевидения и проводного вещания многоквартирного жилого дома поз.12 в микрорайоне, ограниченного улицами Водопроводная и К.Иванова в г. Чебоксары
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» в Чувашской Республике

[illegible]

[illegible]

										балкон (с коэфф. 0,3)		1,25
7	жилое	1	1	80,59	3	комната	14,6	кухня				13,13
						комната	13,9	ванная				3,57
						комната	18,03	туалет				2,12
								прихожая				13,67
								балкон (с коэфф. 0,3)				1,57
8	жилое	1	1	62,82	2	комната	15,21	кухня				12,82
						комната	17,06	ванная				3,9
								туалет				2,63
								прихожая				9,19
								лоджия (с коэфф. 0,5)				2,01
9	жилое	2	1	61,4	2	комната	17,12	кухня				11,89
						комната	15,21	ванная				3,9
								туалет				2,08
								прихожая				9,19
								лоджия (с коэфф. 0,5)				2,01
10	жилое	2	1	60,13	2	комната	17,48	кухня				11,67
						комната	13,28	ванная				3,21
								туалет				1,35
								прихожая				11,57
								балкон (с коэфф. 0,3)				1,57

11	жилое	2	1	63,39	2	комната	18,35	кухня	11,71
						комната	14,84	ванная	3,06
								туалет	2,19
								кладовка	1,79
								прихожая	10,2
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
12	жилое	2	1	40,03	1	комната	16,24	кухня	11,7
								санузел	4,25
								прихожая	4,77
								кладовка	1,92
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
13	жилое	2	1	40,03	1	комната	16,24	кухня	11,7
								санузел	4,25
								прихожая	4,77
								кладовка	1,92
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
14	жилое	2	1	42,97	1	комната	19,08	кухня	11,71
								санузел	4,25
								прихожая	6,68
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
15	жилое	2	1	80,2	3	комната	14,92	кухня	12,43

								комната	13,9	ванная	3,57
								комната	17,98	туалет	2,12
										прихожая	13,71
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
16	жилое	2	1	61,4	2			комната	17,12	кухня	11,89
								комната	15,21	ванная	3,9
										туалет	2,08
										прихожая	9,19
										лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
17	жилое	3	1	61,4	2			комната	17,12	кухня	11,89
								комната	15,21	ванная	3,9
										туалет	2,08
										прихожая	9,19
										лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
18	жилое	3	1	60,13	2			комната	17,48	кухня	11,67
								комната	13,28	ванная	3,21
										туалет	1,35
										прихожая	11,57
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
19	жилое	3	1	63,39	2			комната	18,35	кухня	11,71
								комната	14,84	ванная	3,06

									туалет	2,19
									кладовка	1,79
									прихожая	10,2
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
20	жилое	3	1	40,03	1		комната	16,24	кухня	11,7
									санузел	4,25
									прихожая	4,77
									кладовка	1,92
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
21	жилое	3	1	40,03	1		комната	16,24	кухня	11,7
									санузел	4,25
									прихожая	4,77
									кладовка	1,92
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
22	жилое	3	1	42,97	1		комната	19,08	кухня	11,71
									санузел	4,25
									прихожая	6,68
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
23	жилое	3	1	80,2	3		комната	14,92	кухня	12,43
							комната	13,9	ванная	3,57
							комната	17,98	туалет	2,12

[illegible]

									прихожая	10,2
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
28	жилое	4	1	40,03	1		комната	16,24	кухня	11,7
									санузел	4,25
									прихожая	4,77
									кладовка	1,92
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
29	жилое	4	1	40,03	1		комната	16,24	кухня	11,7
									санузел	4,25
									прихожая	4,77
									кладовка	1,92
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
30	жилое	4	1	42,97	1		комната	19,08	кухня	11,71
									санузел	4,25
									прихожая	6,68
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
31	жилое	4	1	80,2	3		комната	14,92	кухня	12,43
							комната	13,9	ванная	3,57
							комната	17,98	туалет	2,12
									прихожая	13,71
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,57

32	жилое	4	1	61,4	2	комната	17,12	кухня	11,89
						комната	15,21	ванная	3,9
								туалет	2,08
								прихожая	9,19
								лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
33	жилое	5	1	61,4	2	комната	17,12	кухня	11,89
						комната	15,21	ванная	3,9
								туалет	2,08
								прихожая	9,19
								лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
34	жилое	5	1	60,13	2	комната	17,48	кухня	11,67
						комната	13,28	ванная	3,21
								туалет	1,35
								прихожая	11,57
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
35	жилое	5	1	63,39	2	комната	18,35	кухня	11,71
						комната	14,84	ванная	3,06
								туалет	2,19
								кладовка	1,79
								прихожая	10,2
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,25

36	жилое	5	1	40,03	1	комната	16,24	кухня	11,7
								санузел	4,25
								прихожая	4,77
								кладовка	1,92
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
37	жилое	5	1	40,03	1	комната	16,24	кухня	11,7
								санузел	4,25
								прихожая	4,77
								кладовка	1,92
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
38	жилое	5	1	42,97	1	комната	19,08	кухня	11,71
								санузел	4,25
								прихожая	6,68
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
39	жилое	5	1	80,2	3	комната	14,92	кухня	12,43
						комната	13,9	ванная	3,57
						комната	17,98	туалет	2,12
								прихожая	13,71
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
40	жилое	5	1	61,4	2	комната	17,12	кухня	11,89
						комната	15,21	ванная	3,9

[illegible]

[illegible]

[illegible]

53	жилое	7		1	40,03	1		комната	16,24	балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
										кухня	11,7
										санузел	4,25
										прихожая	4,77
										кладовка	1,92
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
54	жилое	7		1	42,97	1		комната	19,08	кухня	11,71
										санузел	4,25
										прихожая	6,68
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
55	жилое	7		1	80,2	3		комната	14,92	кухня	12,43
								комната	13,9	ванная	3,57
								комната	17,98	туалет	2,12
										прихожая	13,71
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
56	жилое	7		1	61,4	2		комната	17,12	кухня	11,89
								комната	15,21	ванная	3,9
										туалет	2,08
										прихожая	9,19
										лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
57	жилое	8		1	61,4	2		комната	17,12	кухня	11,89

								ванная	15,21	3,9
								туалет		2,08
								прихожая		9,19
								лоджия (с коэфф. 0,5)		2,01
58	жилое	8	1	60,13	2		комната	кухня	17,48	11,67
							комната	ванная	13,28	3,21
								туалет		1,35
								прихожая		11,57
								балкон (с коэфф. 0,3)		1,57
59	жилое	8	1	63,39	2		комната	кухня	18,35	11,71
							комната	ванная	14,84	3,06
								туалет		2,19
								кладовка		1,79
								прихожая		10,2
								балкон (с коэфф. 0,3)		1,25
60	жилое	8	1	40,03	1		комната	кухня	16,24	11,7
								санузел		4,25
								прихожая		4,77
								кладовка		1,92
								балкон (с коэфф. 0,3)		1,15
61	жилое	8	1	40,03	1		комната	кухня	16,24	11,7

									санузел		4,25
									прихожая		4,77
									кладовка		1,92
									балкон (с коэфф. 0,3)		1,15
62	жилое	8	1	42,97	1		комната	19,08	кухня		11,71
									санузел		4,25
									прихожая		6,68
									балкон (с коэфф. 0,3)		1,25
63	жилое	8	1	80,2	3		комната	14,92	кухня		12,43
							комната	13,9	ванная		3,57
							комната	17,98	туалет		2,12
									прихожая		13,71
									балкон (с коэфф. 0,3)		1,57
64	жилое	8	1	61,4	2		комната	17,12	кухня		11,89
							комната	15,21	ванная		3,9
									туалет		2,08
									прихожая		9,19
									лоджия (с коэфф. 0,5)		2,01
65	жилое	9	1	61,4	2		комната	17,12	кухня		11,89
							комната	15,21	ванная		3,9
									туалет		2,08

[illegible]

									кладовка	1,92
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
70	жилое	9	1	42,97	1		1	комната	19,08	11,71
									санузел	4,25
									прихожая	6,68
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
71	жилое	9	1	80,2	3		3	комната	14,92	12,43
								комната	13,9	3,57
								комната	17,98	2,12
									прихожая	13,71
									балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
72	жилое	9	1	61,4	2		2	комната	17,12	11,89
								комната	15,21	3,9
									туалет	2,08
									прихожая	9,19
									лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
73	жилое	10	1	61,4	2		2	комната	17,12	11,89
								комната	15,21	3,9
									туалет	2,08
									прихожая	9,19
									лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01

74	жилое	10	1	60,13	2	комната	17,48	кухня	11,67
						комната	13,28	ванная	3,21
								туалет	1,35
								прихожая	11,57
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
75	жилое	10	1	63,39	2	комната	18,35	кухня	11,71
						комната	14,84	ванная	3,06
								туалет	2,19
								кладовка	1,79
								прихожая	10,2
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
76	жилое	10	1	40,03	1	комната	16,24	кухня	11,7
								санузел	4,25
								прихожая	4,77
								кладовка	1,92
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
77	жилое	10	1	40,03	1	комната	16,24	кухня	11,7
								санузел	4,25
								прихожая	4,77
								кладовка	1,92
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,15

78	жилое	10	1	42,97	1	комната	19,08	кухня	11,71
								санузел	4,25
								прихожая	6,68
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
79	жилое	10	1	80,2	3	комната	14,92	кухня	12,43
						комната	13,9	ванная	3,57
						комната	17,98	туалет	2,12
								прихожая	13,71
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
80	жилое	10	1	61,4	2	комната	17,12	кухня	11,89
						комната	15,21	ванная	3,9
								туалет	2,08
								прихожая	9,19
								лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
81	жилое	11	1	61,4	2	комната	17,12	кухня	11,89
						комната	15,21	ванная	3,9
								туалет	2,08
								прихожая	9,19
								лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
82	жилое	11	1	60,13	2	комната	17,48	кухня	11,67
						комната	13,28	ванная	3,21

								туалет				1,35
								прихожая				11,57
								балкон (с коэфф. 0,3)				1,57
83	жилое	11	1	63,39	2	комната	18,35	кухня				11,71
						комната	14,84	ванная				3,06
								туалет				2,19
								кладовка				1,79
								прихожая				10,2
								балкон (с коэфф. 0,3)				1,25
84	жилое	11	1	40,03	1	комната	16,24	кухня				11,7
								санузел				4,25
								прихожая				4,77
								кладовка				1,92
								балкон (с коэфф. 0,3)				1,15
85	жилое	11	1	40,03	1	комната	16,24	кухня				11,7
								санузел				4,25
								прихожая				4,77
								кладовка				1,92
								балкон (с коэфф. 0,3)				1,15
86	жилое	11	1	42,97	1	комната	19,08	кухня				11,71
								санузел				4,25

[illegible]

[illegible]

95	жилое	12	1	80,2	3	комната	14,92	кухня	12,43
						комната	13,9	ванная	3,57
						комната	17,98	туалет	2,12
								прихожая	13,71
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
96	жилое	12	1	61,4	2	комната	17,12	кухня	11,89
						комната	15,21	ванная	3,9
								туалет	2,08
								прихожая	9,19
								лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
97	жилое	13	1	61,4	2	комната	17,12	кухня	11,89
						комната	15,21	ванная	3,9
								туалет	2,08
								прихожая	9,19
								лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
98	жилое	13	1	60,13	2	комната	17,48	кухня	11,67
						комната	13,28	ванная	3,21
								туалет	1,35
								прихожая	11,57
								балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
99	жилое	13	1	63,39	2	комната	18,35	кухня	11,71

								комната	14,84	ванная	3,06
										туалет	2,19
										кладовка	1,79
										прихожая	10,2
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
100	жилое	13	1	40,03	1			комната	16,24	кухня	11,7
										санузел	4,25
										прихожая	4,77
										кладовка	1,92
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
101	жилое	13	1	40,03	1			комната	16,24	кухня	11,7
										санузел	4,25
										прихожая	4,77
										кладовка	1,92
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,15
102	жилое	13	1	42,97	1			комната	19,08	кухня	11,71
										санузел	4,25
										прихожая	6,68
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
103	жилое	13	1	80,2	1			комната	14,92	кухня	12,43
								комната	13,9	ванная	3,57

										кладовка							1,79
										прихожая							10,2
										балкон (с коэфф. 0,3)							1,25
108	жилое	14	1	40,03	1					комната	16,24						11,7
										санузел							4,25
										прихожая							4,77
										кладовка							1,92
										балкон (с коэфф. 0,3)							1,15
109	жилое	14	1	40,03	1					комната	16,24						11,7
										санузел							4,25
										прихожая							4,77
										кладовка							1,92
										балкон (с коэфф. 0,3)							1,15
110	жилое	14	1	42,97	1					комната	19,08						11,71
										санузел							4,25
										прихожая							6,68
										балкон (с коэфф. 0,3)							1,25
111	жилое	14	1	80,2	3					комната	14,92						12,43
										ванная	13,9						3,57
										туалет	17,98						2,12
										прихожая							13,71

[illegible]

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

								комната	15,21	ванная	3,9
										туалет	2,08
										прихожая	9,19
										лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
121	жилое	16	1	61,4	2			комната	17,12	кухня	11,89
								комната	15,21	ванная	3,9
										туалет	2,08
										прихожая	9,19
										лоджия (с коэфф. 0,5)	2,01
122	жилое	16	1	60,13	2			комната	17,48	кухня	11,67
								комната	13,28	ванная	3,21
										туалет	1,35
										прихожая	11,57
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,57
123	жилое	16	1	63,39	2			комната	18,35	кухня	11,71
								комната	14,84	ванная	3,06
										туалет	2,19
										кладовка	1,79
										прихожая	10,2
										балкон (с коэфф. 0,3)	1,25
124	жилое	16	1	40,03	1			комната	16,24	кухня	11,7

									санузел		4,25
									прихожая		4,77
									кладовка		1,92
									балкон (с коэфф. 0,3)		1,15
125	жилое	16	1	40,03	1		комната	16,24	кухня		11,7
									санузел		4,25
									прихожая		4,77
									кладовка		1,92
									балкон (с коэфф. 0,3)		1,15
126	жилое	16	1	42,97	1	19,08	комната		кухня		11,71
									санузел		4,25
									прихожая		6,68
									балкон (с коэфф. 0,3)		1,25
127	жилое	16	1	80,2	3	14,92	комната		кухня		12,43
						13,9	комната		ванная		3,57
						17,98	комната		туалет		2,12
									прихожая		13,71
									балкон (с коэфф. 0,3)		1,57
128	жилое	16	1	61,4	2	17,12	комната		кухня		11,89
						15,21	комната		ванная		3,9
									туалет		2,08

[illegible]

17	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
18	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
19	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
20	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
21	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
22	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
23	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
24	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
25	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
26	Нежилое	На отм. 0.000		14,0	Машино-место		
27	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
28	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
29	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
30	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
31	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
32	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
33	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
34	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
35	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
36	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
37	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
38	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
39	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		

40	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
41	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
42	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
43	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
44	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
45	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
46	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
47	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
48	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
49	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
50	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
51	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
52	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
53	Нежилое	На отм. +2.620		14,0	Машино-место		
15.4. Об основных характеристиках иных нежилых помещений (кладовые)							
Условный номер "59"	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование помещения	Площадь, м²	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Нежилое	подвал	1	3,02	кладовая	3,02	
2	Нежилое	подвал	1	5,33	кладовая	5,33	
3	Нежилое	подвал	1	5,37	кладовая	5,37	

4	Нежилое	подвал	1	4,14	кладовая	4,14	
5	Нежилое	подвал	1	4,06	кладовая	4,06	
6	Нежилое	подвал	1	5,71	кладовая	5,71	
7	Нежилое	подвал	1	3,38	кладовая	3,38	
8	Нежилое	подвал	1	4,62	кладовая	4,62	
9	Нежилое	подвал	1	4,01	кладовая	4,01	
10	Нежилое	подвал	1	6,19	кладовая	6,19	
11	Нежилое	подвал	1	5,99	кладовая	5,99	
12	Нежилое	подвал	1	5,99	кладовая	5,99	
13	Нежилое	подвал	1	5,97	кладовая	5,97	
14	Нежилое	подвал	1	5,47	кладовая	5,47	
15	Нежилое	подвал	1	5,59	кладовая	5,59	
16	Нежилое	подвал	1	5,63	кладовая	5,63	
17	Нежилое	подвал	1	4,23	кладовая	4,23	
18	Нежилое	подвал	1	4,85	кладовая	4,85	
19	Нежилое	подвал	1	3,93	кладовая	3,93	
20	Нежилое	подвал	1	3,96	кладовая	3,96	
21	Нежилое	подвал	1	3,3	кладовая	3,3	
22	Нежилое	подвал	1	3,42	кладовая	3,42	
23	Нежилое	подвал	1	3,3	кладовая	3,3	
24	Нежилое	подвал	1	5,55	кладовая	5,55	
25	Нежилое	подвал	1	4,15	кладовая	4,15	

26	Нежилое	подвал	1	6,17	кладовая	6,17	
27	Нежилое	подвал	1	4,59	кладовая	4,59	
28	Нежилое	подвал	1	4,08	кладовая	4,08	
29	Нежилое	подвал	1	5,59	кладовая	5,59	
30	Нежилое	подвал	1	5,36	кладовая	5,36	
31	Нежилое	подвал	1	3,09	кладовая	3,09	
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)							
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади							
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м²			
1	2	3	4	5			
1	электропитавая	подвал	техническое	20,7	1		
2	узел управления	подвал	техническое	19,71	2		
3	узел доступа	подвал	техническое	13,6	3		
4	водомерный узел	подвал	техническое	12,12	4		
5	комната уборочного инвентаря	подвал	общественное	5,29	5		

6	тамбур	подвал	общественное	3,58	6
7	тамбур	подвал	общественное	9,78	7
8	тамбур	подвал	техническое	6,5	8
9	коридор	подвал	общественное	20,57	9
10	коридор	подвал	общественное	29,61	10
11	коридор	подвал	общественное	32,33	11
12	коридор	подвал	техническое	177,39	12
13	насосная	подвал	техническое	12,24	13
14	лест. кл.	1 этаж	общественное	18,6	14
15	коридор	1 этаж	общественное	41,95	15
16	коридор	1 этаж	общественное	6,95	16
17	тамбур	1 этаж	общественное	13,61	17
18	лест. кл.	1 этаж	общественное	18,6	18
19	коридор	2 этаж	общественное	41,95	19
20	коридор	2 этаж	общественное	7,79	20

21	тамбур	2 этаж	общественное	3,47	21
22	лест. кл.	2 этаж	общественное	15,38	22
23	балкон	2 этаж	общественное	8,92	23
24	коридор	3 этаж	общественное	41,95	24
25	коридор	3 этаж	общественное	7,79	25
26	тамбур	3 этаж	общественное	3,47	26
27	лест. кл.	3 этаж	общественное	15,38	27
28	балкон	3 этаж	общественное	8,92	28
29	коридор	4 этаж	общественное	41,95	29
30	коридор	4 этаж	общественное	7,79	30
31	тамбур	4 этаж	общественное	3,47	31
32	лест. кл.	4 этаж	общественное	15,38	32
33	балкон	4 этаж	общественное	8,92	33
34	коридор	5 этаж	общественное	41,95	34
35	коридор	5 этаж	общественное	7,79	35

36	тамбур	5 этаж	общественное	3,47	36
37	лест. кл.	5 этаж	общественное	15,38	37
38	балкон	5 этаж	общественное	8,92	38
39	коридор	6 этаж	общественное	41,95	39
40	коридор	6 этаж	общественное	7,79	40
41	тамбур	6 этаж	общественное	3,47	41
42	лест. кл.	6 этаж	общественное	15,38	42
43	балкон	6 этаж	общественное	8,92	43
44	коридор	7 этаж	общественное	41,95	44
45	коридор	7 этаж	общественное	7,79	45
46	тамбур	7 этаж	общественное	3,47	46
47	лест. кл.	7 этаж	общественное	15,38	47
48	балкон	7 этаж	общественное	8,92	48
49	коридор	8 этаж	общественное	41,95	49
50	коридор	8 этаж	общественное	7,79	50

51	тамбур	8 этаж	общественное	3,47	51
52	лест. кл.	8 этаж	общественное	15,38	52
53	балкон	8 этаж	общественное	8,92	53
54	коридор	9 этаж	общественное	41,95	54
55	коридор	9 этаж	общественное	7,79	55
56	тамбур	9 этаж	общественное	3,47	56
57	лест. кл.	9 этаж	общественное	15,38	57
58	балкон	9 этаж	общественное	8,92	58
59	коридор	10 этаж	общественное	41,95	59
60	коридор	10 этаж	общественное	7,79	60
61	тамбур	10 этаж	общественное	3,47	61
62	лест. Кл.	10 этаж	общественное	15,38	62
63	балкон	10 этаж	общественное	8,92	63
64	коридор	11 этаж	общественное	41,95	64
65	коридор	11 этаж	общественное	7,79	65

66	тамбур	11 этаж	общественное	3,47	66
67	лест. Кл.	11 этаж	общественное	15,38	67
68	балкон	11 этаж	общественное	8,92	68
69	коридор	12 этаж	общественное	41,95	69
70	коридор	12 этаж	общественное	7,79	70
71	тамбур	12 этаж	общественное	3,47	71
72	лест. кл.	12 этаж	общественное	15,38	72
73	балкон	12 этаж	общественное	8,92	73
74	коридор	13 этаж	общественное	41,95	74
75	коридор	13 этаж	общественное	7,79	75
76	тамбур	13 этаж	общественное	3,47	76
77	лест. кл.	13 этаж	общественное	15,38	77
78	балкон	13 этаж	общественное	8,92	78
79	коридор	14 этаж	общественное	41,95	79
80	коридор	14 этаж	общественное	7,79	80

81	тамбур	14 этаж	общественное	3,47	81
82	лест. кл.	14 этаж	общественное	15,38	82
83	балкон	14 этаж	общественное	8,92	83
84	коридор	15 этаж	общественное	41,95	84
85	коридор	15 этаж	общественное	7,79	85
86	тамбур	15 этаж	общественное	3,47	86
87	лест. кл.	15 этаж	общественное	15,38	87
88	балкон	15 этаж	общественное	8,92	88
89	коридор	16 этаж	общественное	41,95	89
90	коридор	16 этаж	общественное	7,79	90
91	тамбур	16 этаж	общественное	3,47	91
92	лест. кл.	16 этаж	общественное	15,38	92
93	балкон	16 этаж	общественное	8,92	93
94	лест. кл.	чердак	общественное	15,38	94
95	балкон	чердак	общественное	8,85	95

96	тамбур	чердак	техническое	2,72	96
97	помещение	чердак	техническое	3,47	97
98	помещение	чердак	техническое	3,47	98
99	помещение	чердак	техническое	7,1	99
100	помещение	чердак	техническое	7,1	100
101	помещение	чердак	техническое	4,37	101
102	помещение	чердак	техническое	4,37	102
103	помещение	чердак	техническое	260,21	103
104	помещение	чердак	техническое	250,6	104
105	котельная	кровля	техническое	43,08	105
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме					
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение	
1	2	3	4	5	
1	Электрощитовая	Вводное устройство ВУ1	Вводное устройство ВРУ1-13-20УХЛ4 (ВРУ-1) с распределительными панелями ВРУ1-50-02А УХЛ4 (РУ-1, РУ-2) с аппаратами защиты отходящих линий и блоком БАУО. В состав входит вводной ВРУ1-18-89 УХЛ4 с АВР	электрообеспечение	

			(ВУ-2) с распределительным шкафом ШРЭЗ-50-0133-31-УХЛ4 (РУ-3) и распределительной панелью ВРУ1-48-03А УХЛ4 (РУ-4) с блоком БАУО.		
2	Позажные электрощитки	В качестве этажных щитков для квартир запроектированы щитки типа ЩЭ с комбинированным автоматическим выключателем с устройствами защитного отключения (УЗО) на 300 мА для защиты отходящих линий на каждую квартиру	учет электроэнергии предусмотрен в вводных шкафах ВРУ и этажных щитках счетчиками электроэнергии марки Меркурий	электрооснабжение	
3	Входы, лестничные клетки, коридоры	Светильники	Светильники с энергосберегающими светодиодными лампами	освещение	
4	водомерный узел	Водомерный узел с водомером	водомер ВСХНд-50, с магнитным фильтром, магнитным преобразователем, регулятором давления и обводной линией. На обводной линии для пропуска противопожарного расхода предусмотрена электрозадвижка 30ч906бр.	водоснабжение жилого дома	
5	водомерный узел	повысительная насосная установка	$Q=10,26 \text{ м}^3/\text{ч}$, $H=30,70 \text{ м}$, 2 раб., 1 рез.	для подачи воды на хозяйственные нужды	
6	водомерный узел	повысительная насосная установка	$Q=20,88 \text{ м}^3/\text{ч}$, $H=25,82 \text{ м}$, 1 раб., 1 рез.	для подачи воды на противопожарные нужды	
7	крышная котельная	Теплообменник		водоснабжение	

8	крышная котельная	Технологическое оборудование котлов и электродвигатели насосов и вентилятора	отопление	
9	крышная котельная	Шкаф ШУ-К	электроснабжение	Шкаф ШУ-К с УЗО на 300mA на воде и с автоматическими выключателями и УЗО на отходящих линиях
10	крышная котельная	Два конденсационных напольных котла	нагрев воды для системы отопления и ГВС	По 475,3 кВт
11	Лифтовая шахта	Лифты	транспортировка	грузоподъемностью 400 кг и 630 кг.
12	У фасада жилого здания	Шкафной пункт редуцирования газа	газоснабжение крышной котельной	ГРПШ-Газовичок-А5756-1000
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III кв. 2017г.	I кв. 2018г.
			60%	80%
			Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
			I кв. 2018г.	III кв.2018г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 273 106 000 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона : 21:01:010211:952
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей):
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала		

застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц "68"		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика "69"
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	21.3.1	Индекс
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с	21.3.9	Тип помещений
	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты

застройщиком юридических лиц	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений

О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность :
		24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры :
		24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу

		объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
N п/п			

Директор ООО «Отделфинстрой»

А.С. Черкунов

