

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз.5 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания в МКР,огранич. ул.Гагарина ул.Мопра,ул. Я

№ 21-000044 по состоянию на 12.07.2019

Дата подачи декларации: 09.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬЯНС-НЕДВИЖИМОСТЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Альянс-Недвижимость
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428024
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 4;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, пн, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(927)668-28-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: alans-n@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.alians-n.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Фортученко
	1.5.2	Имя: Светлана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Витальевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Альянс-Недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2130081928
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1102130014161
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фортученко
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Чувашии
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21-С-0419-0318

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.03.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 101 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 749 000 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 122 326 000 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: ограниченный ул.Гагарина, ул. Мопра, ул. Ярмарочная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок-секция А, блок-секция Б, блок-секция В
	9.2.16	Уточнение адреса: Позиция 5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9569,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 584,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 756,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7341,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИЗЫСКАТЕЛЬ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128701660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130061061

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0087-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Гагаринский»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №21-01-53-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Чебоксары
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-88-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство : 20.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Чебоксары
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 150/5418-К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21А А 0715209
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:0030113:0000208
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2592_0 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:0030113:0000143
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1033_0 м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:0030113:0004864
	12.3.2	Площадь земельного участка: 189_0 м2
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:0030113:0004995
	12.3.2	Площадь земельного участка: 664_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внешний проезд к осуществляется с ул. Гагарина. Вокруг дома предусмотрены полосы для проезда пожарных машин шириной 6м. Проектом благоустройства обеспечена возможность подъезда обслуживающего транспорта. Тротуары и площадки перед входными узлами (подъездами) имеют асфальтобетонное покрытие
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Всего в границах отведенного участка размещено 42 машино-место, из них 19 машино-мест многофункционального использования.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: детская игровая с расстановкой малых архитектурных форм, площадка для игры в настольный теннис, площадка отдыха взрослого населения, спортивная площадка и хозяйственные площадки

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены площадка для установки мусорных контейнеров в пределах границ земельного участка на расстоянии 20,64 м от края проектируемого дома, площадка для сушки белья, площадка для чистки ковров 44,5 кв.м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает посадку деревьев, рядовую посадку кустарника и устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в дом расположены с учетом доступности маломобильных групп населения. Для удобного доступа инвалидов (в том числе на креслах-колясках) в жилой дом на входе в подъезд выполнен пандус с уклоном 1:20 и обеспечен доступ инвалидов до проходного лифта на отметках: -0.910 (блок-секция А), -0,660 (блок-секция Б). На гостевой автостоянке предусмотрены 4 места для автотранспорта инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия от 04.10.2016 года №147/16-К, срок действия 2 года, выданы АО «Горсвет»).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены: детская игровая площадка, площадка для отдыха, площадка для занятия физкультурой, расстановка малых архитектурных форм, и игрового оборудования в соответствии с назначением площадок.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальные технологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 14.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 736
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 14.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальные технологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38П-146
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/12-3581
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнфоЛинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнфоЛинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнфоЛинк

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком (Филиал в Чувашской Республике)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 130
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	Блок-секция А	61.9	2
2	Квартира	2	Блок-секция А	37.4	1
3	Квартира	2	Блок-секция А	37.4	1
4	Квартира	2	Блок-секция А	61.9	2
5	Квартира	3	Блок-секция А	61.9	2
6	Квартира	3	Блок-секция А	37.4	1
7	Квартира	3	Блок-секция А	37.4	1
8	Квартира	3	Блок-секция А	61.9	2
9	Квартира	4	Блок-секция А	61.9	2
10	Квартира	4	Блок-секция А	37.4	1
11	Квартира	4	Блок-секция А	37.4	1
12	Квартира	4	Блок-секция А	61.9	2
13	Квартира	5	Блок-секция А	61.9	2
14	Квартира	5	Блок-секция А	37.4	1

15	Квартира	5	Блок-секция А	37.4	1
16	Квартира	5	Блок-секция А	61.9	2
17	Квартира	6	Блок-секция А	61.9	2
18	Квартира	6	Блок-секция А	37.4	1
19	Квартира	6	Блок-секция А	37.4	1
20	Квартира	6	Блок-секция А	61.9	2
21	Квартира	7	Блок-секция А	61.9	2
22	Квартира	7	Блок-секция А	37.4	1
23	Квартира	7	Блок-секция А	37.4	1
24	Квартира	7	Блок-секция А	61.9	2
25	Квартира	8	Блок-секция А	61.9	2
26	Квартира	8	Блок-секция А	37.4	1
27	Квартира	8	Блок-секция А	37.4	1
28	Квартира	8	Блок-секция А	61.9	2
29	Квартира	9	Блок-секция А	61.9	2
30	Квартира	9	Блок-секция А	37.4	1
31	Квартира	9	Блок-секция А	37.4	1
32	Квартира	9	Блок-секция А	61.9	2
33	Квартира	2	Блок-секция Б	77.1	2
34	Квартира	2	Блок-секция Б	45.6	1
35	Квартира	2	Блок-секция Б	38.9	1
36	Квартира	2	Блок-секция Б	36.8	1
37	Квартира	2	Блок-секция Б	48.8	1
38	Квартира	3	Блок-секция Б	77.1	2
39	Квартира	3	Блок-секция Б	45.6	1
40	Квартира	3	Блок-секция Б	38.9	1
41	Квартира	3	Блок-секция Б	36.8	1
42	Квартира	3	Блок-секция Б	48.8	1
43	Квартира	4	Блок-секция Б	77.1	2
44	Квартира	4	Блок-секция Б	45.6	1
45	Квартира	4	Блок-секция Б	38.9	1
46	Квартира	4	Блок-секция Б	36.8	1
47	Квартира	4	Блок-секция Б	48.8	1
48	Квартира	5	Блок-секция Б	77.1	2
49	Квартира	5	Блок-секция Б	45.6	1
50	Квартира	5	Блок-секция Б	38.9	1
51	Квартира	5	Блок-секция Б	36.8	1
52	Квартира	5	Блок-секция Б	48.8	1
53	Квартира	6	Блок-секция Б	77.1	2
54	Квартира	6	Блок-секция Б	45.6	1
55	Квартира	6	Блок-секция Б	38.9	1
56	Квартира	6	Блок-секция Б	36.8	1
57	Квартира	6	Блок-секция Б	48.8	1

58	Квартира	7	Блок-секция Б	77.1	2
59	Квартира	7	Блок-секция Б	45.6	1
60	Квартира	7	Блок-секция Б	38.9	1
61	Квартира	7	Блок-секция Б	36.8	1
62	Квартира	7	Блок-секция Б	48.8	1
63	Квартира	8	Блок-секция Б	77.1	2
64	Квартира	8	Блок-секция Б	45.6	1
65	Квартира	8	Блок-секция Б	38.9	1
66	Квартира	8	Блок-секция Б	36.8	1
67	Квартира	8	Блок-секция Б	48.8	1
68	Квартира	9	Блок-секция Б	77.1	2
69	Квартира	9	Блок-секция Б	45.6	1
70	Квартира	9	Блок-секция Б	38.9	1
71	Квартира	9	Блок-секция Б	36.8	1
72	Квартира	9	Блок-секция Б	48.8	1
73	Квартира	10	Блок-секция Б	77.1	2
74	Квартира	10	Блок-секция Б	45.6	1
75	Квартира	10	Блок-секция Б	38.9	1
76	Квартира	10	Блок-секция Б	36.8	1
77	Квартира	10	Блок-секция Б	48.8	1
78	Квартира	11	Блок-секция Б	77.1	2
78	Квартира	11	Блок-секция Б	45.6	1
80	Квартира	11	Блок-секция Б	38.9	1
81	Квартира	11	Блок-секция Б	36.8	1
82	Квартира	11	Блок-секция Б	48.8	1
83	Квартира	2	Блок-секция В	66.1	2
84	Квартира	2	Блок-секция В	37.6	1
85	Квартира	2	Блок-секция В	38.8	1
86	Квартира	2	Блок-секция В	67.8	2
87	Квартира	3	Блок-секция В	66.1	2
88	Квартира	3	Блок-секция В	37.6	1
89	Квартира	3	Блок-секция В	38.8	1
90	Квартира	3	Блок-секция В	67.8	2
91	Квартира	4	Блок-секция В	66.1	2
92	Квартира	4	Блок-секция В	37.6	1
93	Квартира	4	Блок-секция В	38.8	1
94	Квартира	4	Блок-секция В	67.8	2
95	Квартира	5	Блок-секция В	66.1	2
96	Квартира	5	Блок-секция В	37.6	1
97	Квартира	5	Блок-секция В	38.8	1
98	Квартира	5	Блок-секция В	67.8	2
99	Квартира	6	Блок-секция В	66.1	2
100	Квартира	6	Блок-секция В	37.6	1

101	Квартира	6	Блок-секция В	38.8	1
102	Квартира	6	Блок-секция В	67.8	2
103	Квартира	7	Блок-секция В	66.1	2
104	Квартира	7	Блок-секция В	37.6	1
105	Квартира	7	Блок-секция В	38.8	1
106	Квартира	7	Блок-секция В	67.8	2
107	Квартира	8	Блок-секция В	66.1	2
108	Квартира	8	Блок-секция В	37.6	1
109	Квартира	8	Блок-секция В	38.8	1
110	Квартира	8	Блок-секция В	67.8	2
111	Квартира	9	Блок-секция В	66.1	2
112	Квартира	9	Блок-секция В	37.6	1
113	Квартира	9	Блок-секция В	38.8	1
114	Квартира	9	Блок-секция В	67.8	2
115	Квартира	10	Блок-секция В	66.1	2
116	Квартира	10	Блок-секция В	37.6	1
117	Квартира	10	Блок-секция В	38.8	1
118	Квартира	10	Блок-секция В	67.8	2
119	Квартира	11	Блок-секция В	66.1	2
120	Квартира	11	Блок-секция В	37.6	1
121	Квартира	11	Блок-секция В	38.8	1
122	Квартира	11	Блок-секция В	67.8	2
123	Квартира	12	Блок-секция В	66.1	2
124	Квартира	12	Блок-секция В	37.6	1
125	Квартира	12	Блок-секция В	38.8	1
126	Квартира	12	Блок-секция В	67.8	2
127	Квартира	13	Блок-секция В	66.1	2
128	Квартира	13	Блок-секция В	37.6	1
129	Квартира	13	Блок-секция В	38.8	1
130	Квартира	13	Блок-секция В	67.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис	1	Блок-секция А	117.2	Рабочее помещение	48.2
					Рабочее помещение	39.3
					Коридор	12.2
					КУИ	2.6
					Туалет	3.2
					Холл	7.5
					Тамбур	4.2
2	Офис	1	Блок-секция А	117.2	Рабочее помещение	48.2
					Рабочее помещение	39.3

					Коридор	12.2
					КУИ	2.6
					Туалет	3.2
					Холл	7.5
					Тамбур	4.2
3	Офис	1	Блок-секция Б	185.3	Рабочее помещение	50.6
					Рабочее помещение	67.1
					Кабинет	28.9
					Коридор	20.6
					Туалет	5.1
					Туалет	2.2
					КУИ	3.7
					Тамбур	3.5
					Тамбур	3.6
4	Офис	1	Блок-секция Б	103.7	Рабочее помещение	52
					Кабинет	14.8
					Коридор	28.1
					Туалет	3
					КУИ	2.2
					Тамбур	3.6
5	Офис	1	Блок-секция В	117.3	Рабочее помещение	52
					Рабочее помещение	38.5
					Холл	8.8
					Коридор	7.5
					КУИ	2.5
					Туалет	4.4
					Тамбур	3.6
6	Офис	1	Блок-секция В	116.1	Рабочее помещение	52
					Рабочее помещение	38.5
					Холл	8.8
					Коридор	6.9
					КУИ	2.4
					Туалет	3.9
					Тамбур	3.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Блок-секция А в осях 1с-11с / Ас/1-Ес	Для прокладки инженерных коммуникаций	256.9
2	Тамбур	Блок-секция А в осях 5с-7с / Ес	Эвакуация	4.7

3	мусорокамера	Блок-секция А в осях 6с-7с / Гс-Ес		2.9
4	Лестничная клетка	Блок-секция А в осях 5с-7с / Вс-Ес	Эвакуация	205.9
5	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 2 этаж в осях 4с-5с / Вс-Гс		2.3
6	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 2 этаж в осях 7с-8с / Вс-Гс		2.3
7	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 3 этаж в осях 4с-5с / Вс-Гс		2.3
8	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 3 этаж в осях 7с-8с / Вс-Гс		2.3
9	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 4 этаж в осях 4с-5с / Вс-Гс		2.3
10	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 4 этаж в осях 7с-8с / Вс-Гс		2.3
11	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 5 этаж в осях 4с-5с / Вс-Гс		2.3
12	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 5 этаж в осях 7с-8с / Вс-Гс		2.3
13	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 6 этаж в осях 4с-5с / Вс-Гс		2.3
14	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 6 этаж в осях 7с-8с / Вс-Гс		2.3
15	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 7 этаж в осях 4с-5с / Вс-Гс		2.3
16	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 7 этаж в осях 7с-8с / Вс-Гс		2.3
17	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 8 этаж в осях 4с-5с / Вс-Гс		2.3
18	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 8 этаж в осях 7с-8с / Вс-Гс		2.3
19	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 9 этаж в осях 4с-5с / Вс-Гс		2.3
20	Внеквартирный коридор	Блок –секция А 9 этаж в осях 7с-8с / Вс-Гс		2.3
21	Чердак	Блок – секция А в осях 1с-6с / Ас-Дс	Техническое обслуживание дома	106.1
22	Чердак	Блок – секция А в осях 6с-11с / Ас-Дс	Техническое обслуживание дома	105.2
23	Чердак, помещение над балконом	Блок – секция А в осях 2с-5с / Дс-Ес	Техническое обслуживание дома	2.9
24	Чердак, помещение над балконом	Блок – секция А в осях 4с-6с / Ас	Техническое обслуживание дома	3
25	Чердак, помещение над балконом	Блок – секция А в осях 6с-8с / Ас	Техническое обслуживание дома	3
26	Чердак, помещение над балконом	Блок – секция А в осях 7с-10с / Дс-Ес	Техническое обслуживание дома	2.9
27	Машинное помещение лифта	Блок – секция А в осях 5с-7с / Вс-Ес	Техническое обслуживание дома	24.6
28	Техподполье	Блок-секция Б (-1 этаж)	Техническое обслуживание дома	246.8
29	Электрощитовая	Блок-секция Б (-1 этаж) в осях 6с-8с / Ес-Жс	Техническое обслуживание дома	12.08.2018
30	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция Б (-1 этаж) в осях 6с-8с / Дс-Ес	Техническое обслуживание дома	04.07.2018
31	Коридор	Блок-секция Б (-1 этаж) в осях 6с-8с / Дс-Ес	Техническое обслуживание дома	07.04.2018
32	Тепловой пункт и водомерный узел	Блок-секция Б (-1 этаж) в осях 5с-8с / Ас-Дс	Техническое обслуживание дома	43.5
33	Тамбур	Блок-секция Б 1 этаж в осях 4с-5с / Ес-Жс	Эвакуация	4.2
34	Лифтовый холл	Блок-секция Б 1 этаж в осях 4с-5с	Эвакуация	6.8
35	Мусорокамера	Блок-секция Б 1 этаж в осях 4с-5с / Ес-Жс		2.8
36	Лестничная клетка	Блок-секция Б 1-13 этаж в осях 5с-6с / Дс-Жс	Эвакуация	147.7
37	Балкон, воздушная зона	Блок-секция Б 2 этаж в осях 4с-6с / Жс	Эвакуация	8.5
38	Тамбур	Блок-секция Б 2 этаж в осях 4с-5с / Жс	Эвакуация	6.9
39	Лифтовый холл	Блок-секция Б 2 этаж	Эвакуация	7.5
40	коридор	Блок-секция Б 2 этаж в осях 3с-7с / Гс-Дс	Эвакуация	24.9
41	Балкон, воздушная зона	Блок-секция Б 3 этаж в осях 4с-6с / Жс	Эвакуация	8.5
42	Тамбур	Блок-секция Б 3 этаж в осях 4с-5с / Жс	Эвакуация	6.9
43	Лифтовый холл	Блок-секция Б 3 этаж	Эвакуация	7.5
44	коридор	Блок-секция Б 3 этаж в осях 3с-7с / Гс-Дс	Эвакуация	24.9
45	Балкон, воздушная зона	Блок-секция Б 4 этаж в осях 4с-6с / Жс	Эвакуация	8.5

46	Тамбур	Блок-секция Б 4 этаж в осях 4с-5с / Жс	Эвакуация	6.9
47	Лифт овый холл	Блок-секция Б 4 этаж	Эвакуация	7.5
48	коридор	Блок-секция Б 4 этаж в осях 3с-7с / Гс-Дс	Эвакуация	24.9
49	Балкон, воздушная зона	Блок-секция Б 5 этаж в осях 4с-6с / Жс	Эвакуация	8.5
50	Тамбур	Блок-секция Б 5 этаж в осях 4с-5с / Жс	Эвакуация	6.9
51	Лифт овый холл	Блок-секция Б 5 этаж	Эвакуация	7.5
52	коридор	Блок-секция Б 5 этаж в осях 3с-7с / Гс-Дс	Эвакуация	24.9
53	Балкон, воздушная зона	Блок-секция Б 6 этаж в осях 4с-6с / Жс	Эвакуация	8.5
54	Тамбур	Блок-секция Б 7 этаж в осях 4с-5с / Жс	Эвакуация	6.9
55	Лифт овый холл	Блок-секция Б 8 этаж	Эвакуация	7.5
56	коридор	Блок-секция Б 8 этаж в осях 3с-7с / Гс-Дс	Эвакуация	24.9
57	Балкон, воздушная зона	Блок-секция Б 9 этаж в осях 4с-6с / Жс	Эвакуация	8.5
58	Тамбур	Блок-секция Б 9 этаж в осях 4с-5с / Жс	Эвакуация	6.9
59	Лифт овый холл	Блок-секция Б 9 этаж	Эвакуация	7.5
60	коридор	Блок-секция Б 9 этаж в осях 3с-7с / Гс-Дс	Эвакуация	24.9
61	Балкон, воздушная зона	Блок-секция Б 10 этаж в осях 4с-6с / Жс	Эвакуация	8.5
62	Тамбур	Блок-секция Б 10 этаж в осях 4с-5с / Жс	Эвакуация	6.9
63	Лифт овый холл	Блок-секция Б 10 этаж	Эвакуация	7.5
64	коридор	Блок-секция Б 10 этаж в осях 3с-7с / Гс-Дс	Эвакуация	24.9
65	Балкон, воздушная зона	Блок-секция Б 11 этаж в осях 4с-6с / Жс	Эвакуация	8.5
66	Тамбур	Блок-секция Б 11 этаж в осях 4с-5с / Жс	Эвакуация	6.9
67	Лифт овый холл	Блок-секция Б 11 этаж	Эвакуация	7.5
68	коридор	Блок-секция Б 11 этаж в осях 3с-7с / Гс-Дс	Эвакуация	24.9
69	Коридор	Блок-секция Б 12 этаж	Эвакуация	7.4
70	Чердак	Блок-секция Б 12 этаж	Техническое обслуживание дома	177.9
71	Чердак	Блок-секция Б 12 этаж	Техническое обслуживание дома	105.9
72	Чердак, помещение над балконом	Блок-секция Б 12 этаж	Техническое обслуживание дома	3.7
73	Чердак, помещение над балконом	Блок-секция Б 12 этаж	Техническое обслуживание дома	3
74	Чердак, помещение над балконом	Блок-секция Б 12 этаж	Техническое обслуживание дома	5.4
75	Чердак, помещение над балконом	Блок-секция Б 12 этаж	Техническое обслуживание дома	3
76	Чердак, помещение над балконом	Блок-секция Б 12 этаж	Техническое обслуживание дома	3
77	Балкон, воздушная зона	Блок-секция Б 12 этаж	Эвакуация	8.5
78	Машинное помещение лифта	Блок-секция Б 13 этаж в осях 4с-6с / Дс-Жс	Техническое обслуживание дома	26.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тепловой пункт и водомерный узел (-1 этаж) в осях 5с-8с / Ас-Дс	Насосная установка	Насосная установка хозяйственно-противопожарного водопровода
2	План кровли на от м. +36.510	Крышный радиальный вентилятор	Для удаления продуктов горения наружу
3	План кровли на от м. +33.510	Крышный вентилятор	Для удаления продуктов горения наружу

4	Машинное помещение лифтов	Лебедка SGR11	Обеспечение работы лифта
5	Машинное помещение лифта	Лебедка SGR22	Обеспечение работы лифта
6	Электрощитовая ВРУ1	ВРУ1-11-10	Вводное устройство
7	Электрощитовая ВРУ1	ВРУ1-47-00	Распределительное устройство
8	Электрощитовая ВРУ1	ВРУ1-50-01	Распределительное устройство
9	Электрощитовая ВРУ1	Шкаф АВР ВРУ1-18-80	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 257 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:0030113:0000208,21:01:0030113:0000143,21:01:0030113:0004864,21:01:0030113:0004995
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Чувашское отделение №8613 ПАО Сбербанк г. Чебоксары
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810575000007304
		Корреспондентский счет: 30101810300000000609
		БИК: 049706609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 213002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09286400
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат за 4 квартал 2018 года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00D2B75F6485D4ADA3E911373F2F718766

Владелец: **ООО Альянс-Недвижимость, Фортученко
Светлана Витальевна, Чебоксары город**

Действителен: с 05.03.2019 по 05.03.2020