

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и крышной котельной
поз. 42 вкр. Солнечный в НЮР по
пр. Тракторостроителей г. Чебоксары
(в редакции от 31.07.2017)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве(если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <i>Закрытое акционерное общество</i>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы <i>«Сельский строительный комбинат «Чебоксарский»</i>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы <i>«ССК «Чебоксарский»</i>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <i>428903</i>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <i>Чувашская Республика</i>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <i>Город</i>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <i>Чебоксары</i>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <i>Проезд</i>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Лапсарский</i>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <i>Дом 63</i>
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <i>Понедельник - пятница</i>
	1.3.2	Рабочее время <i>08:00 -17.00</i>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона <i>8 (8352) 50-60-36</i>
	1.4.2	Адрес электронной почты <i>sskcheb@mail.ru</i>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <i>http://21ssk.ru/</i>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия <i>ИВАНОВ</i>
	1.5.2	Имя <i>ВАЛЕНТИН</i>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <i>ВАЛЕНТИНОВИЧ</i>

	1.5.4	Наименование должности <i>Генеральный директор</i>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <i>2128001770</i>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <i>1022101141842</i>
	2.1.3	Год регистрации <i>1999</i>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия <i>ИВАНОВ</i>
	3.3.2	Имя <i>ВАЛЕНТИН</i>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <i>ИВАНОВИЧ</i>
	3.3.4	Гражданство <i>Российская Федерация</i>
	3.3.5	Страна места жительства <i>Российская Федерация</i>
	3.3.6	% голосов в органе управления <i>24,8 %</i>
	3.3.1	Фамилия <i>ИВАНОВА</i>
	3.3.2	Имя <i>ГАЛИНА</i>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <i>СЕРГЕЕВНА</i>

	3.3.4	Гражданство <i>Российская Федерация</i>
	3.3.5	Страна места жительства <i>Российская Федерация</i>
	3.3.6	% голосов в органе управления <i>24,48 %</i>
	3.3.1	Фамилия <i>КАРПОВ</i>
	3.3.2	Имя <i>ВАЛЕРИЙ</i>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <i>АРКАДЬЕВИЧ</i>
	3.3.4	Гражданство <i>Российская Федерация</i>
	3.3.5	Страна места жительства <i>Российская Федерация</i>
	3.3.6	% голосов в органе управления <i>24,48 %</i>
	3.3.1	Фамилия <i>КАРПОВ</i>
	3.3.2	Имя <i>ВЛАДИМИР</i>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <i>АРКАДЬЕВИЧ</i>
	3.3.4	Гражданство <i>Российская Федерация</i>
	3.3.5	Страна места жительства <i>Российская Федерация</i>
	3.3.6	% голосов в органе управления <i>24,88 %</i>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы <i>Некоммерческое партнерство «Межрегиональное Объединение Строителей (СРО)»</i>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик <i>2128001770</i>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <i>№ СРО-С-057-2128001770-003911-1</i>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <i>03 марта 2016г.</i>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик <i>Ассоциация</i>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
	5.2.2	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <i>30.06.2017г.</i>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (Прибыль) <i>1 732 тысяч рублей</i>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <i>74 050 тысяч рублей</i>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <i>92 225 тысяч рублей</i>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <i>Соответствует</i>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <i>Не проводятся</i>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <i>Отсутствует</i>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <i>Отсутствует</i>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <i>Отсутствует</i>
	7.1.6	7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <i>Отсутствует</i>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <i>Отсутствует</i>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной) или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за

		прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке Отсутствует
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации Отсутствует
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо- поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8.	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	

Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация <i>1 многоквартирный жилой дом</i>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <i>Жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и крышной котельной поз. 42 в мкр. Солнечный в НЮР по пр. Тракторостроителей г. Чебоксары</i>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <i>Чувашская Республика</i>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <i>Город</i>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <i>Чебоксары</i>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте <i>микрорайон Солнечный</i>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <i>Бульвар</i>
	9.2.9	Наименование улицы <i>Солнечный</i>
	9.2.10	Дом <i>Позиция 42</i>
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <i>Жилые со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями</i>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <i>18 (в том числе техническое подполье, технический этаж)</i>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <i>18 (в том числе техническое подполье, технический этаж)</i>
	9.2.20	Общая площадь объекта <i>10496,17 кв. м.</i>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <i>Самонесущие сборные трехслойные железобетонные панели</i>

	9.2.22	Материал перекрытий <i>Сборные железобетонные панели</i>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <i>Высокий – В+</i>
	9.2.24	Сейсмостойкость <i>До 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСП-97) в соответствии с СП 14.13330.2014</i>
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы <i>«Изыскатель»</i>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <i>2128701660</i>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы <i>«Архитектурно-конструкторское бюро «Полиспроект»</i>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>2130051659</i>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы <i>Положительное заключение государственной экспертизы инженерных изысканий</i>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>15.01.2016г.</i>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 21-1-1-1-0006-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Автономное учреждение Чувашской Республики
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2130076879
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 18.02.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 21-2-1-2-0007-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы «ПартнерСтройЭкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2130141165
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 19.07.2017г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 21-2-1-2-0073-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы «ПартнерСтройЭкспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>2130141165</i>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <i>21-01-30-2016</i>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <i>26.02.2016г.</i>
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <i>27.01.2017г.</i>
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство <i>30.07.2018г.</i>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Администрация города Чебоксары Чувашской Республики</i>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <i>Право собственности</i>
	12.1.2	Вид договора <i>Договор купли-продажи земельного участка</i>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <i>Без номера</i>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <i>28.09.2015г.</i>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 05.10.2015г. <i>номер регистрации – № 21-21/001-21/001/024/2015-2558/2</i>
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 21:01:030312:4836
	12.3.2	Площадь земельного участка 4 212 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <i>Проектом благоустройства предусматривается отсotka вокруг здания шириной 1м, проезд шириной 8м с тротуаром 1,5-3,0м. Вокруг жилого дома предусмотрена полоса для проезда пожарных машин шириной 8м. Покрытие отсotок, проездов и тротуаров — асфальтобетонное покрытие. Проезды и тротуары выполняются с бортовыми камнями. Площадка перед входным узлом имеет асфальтобетонное покрытие.</i>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест) <i>На дворовой части жилого дома, в границах земельного участка, предусматривается организация трех автостоянок для жильцов дома общей вместительностью 33 машино - мест</i>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <i>На территории прилегающей к жилому дому, предусматривается размещение двух площадок для игр детей дошкольного возраста, двух спортивно – игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей. Детские площадки и площадки отдыха - индивидуальные с малыми формами фирмы «Романа».</i>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <i>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены в дворовой части объекта с учетом подъезда обслуживающего транспорта.</i>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <i>Вся свободная от застройки и покрытий территория в границах благоустройства озеленяется, путем посадки деревьев и кустарников, устройством газонов и цветников. Выбранный</i>

		<i>ассортимент древесно-кустарниковых пород создает микроклимат дворового пространства</i>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <i>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных граждан по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм.</i>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <i>Проектом предусмотрено выполнение освещения светильниками с натриевыми лампами на железобетонных опорах с кронштейнами. Технические условия № 72/15-к от 19.06.2015г. выданы АО «Горсвет» г. Чебоксары, срок действия 2 года</i>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <i>Водоснабжение и водоотведение</i>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <i>Водоснабжение и водоотведение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Открытое акционерное общество</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы <i>«Водоканал» г. Чебоксары</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>2130017760</i>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>19.06.2015г.</i>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>1138/19</i>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>19.06.2018г.</i>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Плата не взимается</i>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <i>Электроснабжение</i>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <i>Электроснабжение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы <i>«Коммунальные технологии»</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>2128051193</i>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>13.01.2015г.</i>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>38П-140</i>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям – до 13 января 2018 года.</i>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <i>Ливневая канализация</i>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <i>Ливневая канализация</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Муниципальное бюджетное учреждение</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы <i>«Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>2130034974</i>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>19.06.2015г.</i>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>01/12-1874</i>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>19.06.2018г.</i>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Плата не взимается</i>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <i>Газоснабжение</i>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <i>Газоснабжение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Акционерное общество</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы <i>«Газпром газораспределение Чебоксары»</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>2128049998</i>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>06.05.2016г.</i>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>15-104</i>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

				06.05.2019г.					
				14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Плата не взимается</i>				
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <i>Кабельное телевидение, телефонизация, интернет, проводное вещание</i>				14.2.1	Вид сети связи <i>Кабельное телевидение, телефонизация, интернет, проводное вещание</i>				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Публичное акционерное общество</i>				
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы <i>«Ростелеком» в Чувашской Республике</i>				
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>7707049388</i>				
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений <i>135 шт.</i>				
				15.1.2	Количество нежилых помещений <i>22 шт.</i>				
				15.1.2.1	в том числе машино-мест				
				15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2 этаж								
4	Жилое помещение	2	1	67,11	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,24
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,43
5	Жилое помещение	2	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
6	Жилое помещение	2	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14

								лоджия	3,34
7	Жилое помещение	2	1	64,18	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,25
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,43
8	Жилое помещение	2	1	42,69	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	7,01
9	Жилое помещение	2	1	63,66	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,24
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,43
10	Жилое помещение	2	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
11	Жилое помещение	2	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
12	Жилое помещение	2	1	67,71	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,24
								коридоры	14,92
								лоджия	3,43
	3 этаж								
13	Жилое помещение	3	1	67,11	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,24
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,43
14	Жилое помещение	3	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
15	Жилое помещение	3	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97

								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
16	Жилое помещение	3	1	64,18	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,25
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,43
17	Жилое помещение	3	1	42,69	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	7,01
18	Жилое помещение	3	1	63,66	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,24
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,43
19	Жилое помещение	3	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
20	Жилое помещение	3	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
21	Жилое помещение	3	1	67,71	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,24
								коридоры	14,92
								лоджия	3,43
	4 этаж								
22	Жилое помещение	4	1	67,11	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,24
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,43
23	Жилое помещение	4	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14

								лоджия	3,34
24	Жилое помещение	4	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
25	Жилое помещение	4	1	64,18	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,25
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,43
26	Жилое помещение	4	1	42,69	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	7,01
27	Жилое помещение	4	1	63,66	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,24
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,43
28	Жилое помещение	4	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
29	Жилое помещение	4	1	38,65	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,34
30	Жилое помещение	4	1	67,71	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	ванна	2,25
								санузел	1,24
								коридоры	14,92
								лоджия	3,43
	5 этаж								
31	Жилое помещение	5	1	67,20	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,37
32	Жилое помещение	5	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67

[illegible]

								лоджия	3,29
42	Жилое помещение	6	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
43	Жилое помещение	6	1	64,26	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,37
44	Жилое помещение	6	1	42,69	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	7,01
45	Жилое помещение	6	1	63,75	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,37
46	Жилое помещение	6	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
47	Жилое помещение	6	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
48	Жилое помещение	6	1	67,80	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,37
	7 этаж								
49	Жилое помещение	7	1	67,20	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,37
50	Жилое помещение	7	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29

51	Жилое помещение	7	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
52	Жилое помещение	7	1	64,26	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,37
53	Жилое помещение	7	1	42,69	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	7,01
54	Жилое помещение	7	1	63,75	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,37
55	Жилое помещение	7	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
56	Жилое помещение	7	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
57	Жилое помещение	7	1	67,80	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,37
	8 этаж								
58	Жилое помещение	8	1	67,20	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,37
59	Жилое помещение	8	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29

60	Жилое помещение	8	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
61	Жилое помещение	8	1	64,26	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,37
62	Жилое помещение	8	1	42,69	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	7,01
63	Жилое помещение	8	1	63,75	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,37
64	Жилое помещение	8	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
65	Жилое помещение	8	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
66	Жилое помещение	8	1	67,80	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,37
	9 этаж								
67	Жилое помещение	9	1	67,20	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,37
68	Жилое помещение	9	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29

69	Жилое помещение	9	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
70	Жилое помещение	9	1	64,26	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,37
71	Жилое помещение	9	1	42,69	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	7,01
72	Жилое помещение	9	1	63,75	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,37
73	Жилое помещение	9	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
74	Жилое помещение	9	1	38,63	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	3,29
75	Жилое помещение	9	1	67,80	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,37
	10 этаж								
76	Жилое помещение	10	1	67,21	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,62
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,37
77	Жилое помещение	10	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20

78	Жилое помещение	10	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
79	Жилое помещение	10	1	64,26	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,37
80	Жилое помещение	10	1	43,81	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	9,26
81	Жилое помещение	10	1	63,75	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,37
82	Жилое помещение	10	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
83	Жилое помещение	10	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
84	Жилое помещение	10	1	67,80	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,37
	11 этаж								
85	Жилое помещение	11	1	67,21	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,62
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,37
86	Жилое помещение	11	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20

87	Жилое помещение	11	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
88	Жилое помещение	11	1	64,26	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,37
89	Жилое помещение	11	1	43,81	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	9,26
90	Жилое помещение	11	1	63,75	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,37
91	Жилое помещение	11	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
92	Жилое помещение	11	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
93	Жилое помещение	11	1	67,80	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,37
	12 этаж								
94	Жилое помещение	12	1	67,21	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,62
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,37
95	Жилое помещение	12	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20

96	Жилое помещение	12	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
97	Жилое помещение	12	1	64,26	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,37
98	Жилое помещение	12	1	43,81	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	9,26
99	Жилое помещение	12	1	63,75	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,37
100	Жилое помещение	12	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
101	Жилое помещение	12	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
102	Жилое помещение	12	1	67,80	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,37
13 этаж									
103	Жилое помещение	13	1	67,21	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,62
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,37
104	Жилое помещение	13	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20

105	Жилое помещение	13	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
106	Жилое помещение	13	1	64,26	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,37
107	Жилое помещение	13	1	43,81	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	9,26
108	Жилое помещение	13	1	63,75	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,37
109	Жилое помещение	13	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
110	Жилое помещение	13	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
111	Жилое помещение	13	1	67,80	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,37
	14 этаж								
112	Жилое помещение	14	1	67,22	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,43
113	Жилое помещение	14	1	39,09	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,68
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20

114	Жилое помещение	14	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
115	Жилое помещение	14	1	64,29	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,43
116	Жилое помещение	14	1	43,81	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	9,26
117	Жилое помещение	14	1	63,78	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,43
118	Жилое помещение	14	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
119	Жилое помещение	14	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
120	Жилое помещение	14	1	67,83	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	ванна	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,43
	15 этаж								
121	Жилое помещение	15	1	67,22	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,43
122	Жилое помещение	15	1	39,09	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,68
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20

123	Жилое помещение	15	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
124	Жилое помещение	15	1	64,29	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,43
125	Жилое помещение	15	1	43,81	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	9,26
126	Жилое помещение	15	1	63,78	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,43
127	Жилое помещение	15	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
128	Жилое помещение	15	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
129	Жилое помещение	15	1	67,83	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	ванна	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,43
	16 этаж								
130	Жилое помещение	16	1	67,22	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	5,56
								лоджия	3,43
131	Жилое помещение	16	1	39,09	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,68
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20

132	Жилое помещение	16	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
133	Жилое помещение	16	1	64,29	2	общая комната	18,91	кухня	10,80
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,61
								лоджия	3,43
134	Жилое помещение	16	1	43,81	1	общая комната	16,93	кухня	10,17
								санузел	3,67
								коридоры	5,64
								гардеробная	2,77
								лоджия	9,26
135	Жилое помещение	16	1	63,78	2	общая комната	18,91	кухня	10,79
						жилая комната	15,02	санузел	3,61
								коридоры	11,62
								гардеробная	2,11
								лоджия	3,43
136	Жилое помещение	16	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
137	Жилое помещение	16	1	39,08	1	общая комната	16,20	кухня	10,97
								санузел	3,67
								коридоры	6,14
								лоджия	4,20
138	Жилое помещение	16	1	67,83	2	общая комната	18,91	кухня	13,65
						жилая комната	15,02	ванна	3,61
								коридоры	8,23
								гардеробная	6,69
								лоджия	3,43

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь помещений вспомогательного использования	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	Техподполье	1	57,09	помещение	49,94
					санузел	4,74
					санузел	2,41
2	Нежилое помещение	Техподполье	1	221	помещение	213,85

					санузел	4,74
					санузел	2,41
3	Нежилое помещение	1	1	16,19	офис	14,47
					лоджия	3,43
4	Нежилое помещение	1	1	18,91	офис	18,91
5	Нежилое помещение	1	1	18,91	офис	18,91
6	Нежилое помещение	1	1	34,87	офис	18,91
7	Нежилое помещение	1	1	12,23	офис	10,56
					лоджия	3,34
8	Нежилое помещение	1	1	19,03	офис	19,03
9	Нежилое помещение	1	1	11,00	офис	11,00
10	Нежилое помещение	1	1	13,58	офис	13,58
11	Нежилое помещение	1	1	14,68	офис	14,68
12	Нежилое помещение	1	1	20,72	офис	14,68
					подсобное помещение	4,32
					лоджия	3,43
13	Нежилое помещение	1	1	26,64	офис	14,68
					коридор	3,95
					подсобное помещение	6,3
					лоджия	3,43
14	Нежилое помещение	1	1	14,68	офис	14,68
15	Нежилое помещение	1	1	13,58	офис	13,58
16	Нежилое помещение	1	1	19,21	офис	19,21
17	Нежилое помещение	1	1	12,26	офис	10,59
					лоджия	3,34
18	Нежилое помещение	1	1	12,26	офис	10,59
					лоджия	3,34
19	Нежилое помещение	1	1	190,96	офис	190,96
20	Нежилое помещение	1	1	18,91	офис	18,91
21	Нежилое помещение	1	1	18,91	офис	18,91
22	Нежилое помещение	1	1	20,04	офис	18,32
					лоджия	3,43

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Техподполье	Техническое помещение	11,62

2	Насосная	Техподполье	Техническое помещение	12,68
3	Электрощитовая	Техподполье	Техническое помещение	17,17
4	Водомерный узел	Техподполье	Техническое помещение	12,42
5	Тамбур	1 этаж	Общее имущество	40,63
6	Электрощитовая	1 этаж	Общее имущество	8,56
7	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ)	1 этаж	Общее имущество	5,4
8	Лестничная клетка	1 этаж	Общее имущество	17,70
9	Лифтовый холл	1 этаж	Общее имущество	35,56
10	Тамбур	2 этаж – 16 этаж	Общее имущество	61,8
11	Лестничная клетка	2 этаж – 16 этаж	Общее имущество	160,05
12	Лифтовый холл	2 этаж – 16 этаж	Общее имущество	752,4
13	Лоджия воздушного перехода	2 этаж – 16 этаж	Общее имущество	124,3
14	Чердак	Технический этаж	Общее имущество	494,62
15	Лестничная клетка	Технический этаж	Общее имущество	10,67
16	Лоджия воздушного перехода	Технический этаж	Общее имущество	9,61

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность — 400 и 630 кг, 1,0 м/с	
2	Подземная часть	ВРУ-0,4 кВ	0,4 кВ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения — 220 В переменного тока	Электроснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	На хозяйственно-питьевые нужды — 65.534м3/сут. Насосная установка WiloComfortCOR-3MHI 202N/SKw-EB-R	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Насосная установка WiloCO-2 MVI 1602-6/SK-FFS-D-R. Пожарные шкафы типа ШПК-Пульс-320-21	Пожаротушение
6	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход — 61.874 м3/сут.	Водоотведение
7	Подземная и надземная часть	Система отопления	От крышной котельной, 0,887 Гкал/час	Теплоснабжение
8	Надземная часть	Система вентиляции	Крышной вентилятор КРОВ61, канальные вентиляторы Канал-ВЕНТ	Вентиляция

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
----	---------------	----------------------	---------------------------------------

п/п 1	2	3	4
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 40% готовности – I квартал 2017г. 52% готовности – II квартал 2017г. 64% готовности – III квартал 2017г. 76% готовности – IV квартал 2017г. 88% готовности – I квартал 2018г. 100% готовности – II квартал 2018г.	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018 года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 262 210 тыс. руб.	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 21:01:030312:4836	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.6	Сумма привлеченных средств	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <i>Отсутствует</i>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.6	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
	21.3.10	Литера
	21.3.11	Строение
	21.3.12	Владение
	21.3.13	Офис
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов, связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов		

недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 16.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² <i>10496,17</i>
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <i>Отсутствует</i>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

Раздел 26. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

26.1. Иная информация о проекте	26.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел.26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.04.2017	Раздел 6 О финансовых результатах	Внесены изменения в финансовые результаты
2	31.07.2017	Раздел 6 О финансовых результатах	Внесены изменения в финансовые результаты
		Раздел 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Добавлен номер и дата положительного заключения государственной экспертизы проектной документации
		Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Изменено количество и площадь квартир, офисных помещений

Генеральный директор ЗАО "ССК "Чебоксарский"



Иванов В.В.

