

Купить квартиру за 9 354 500 рублей на Чебоксарский проспект

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, Чебоксарский проспект

9 354 500 Р

133 636Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.90 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Ялав — новый жилой комплекс в Новом городе. В ЖК Ялав будет построено 33 кирпичных одноподъездных дома. Высотность комплекса 9-12 этажей. ЖК Ялав строится по принципу групповой застройки. Дома, расположенные группами, формируют дворы без машин, разделяют пешеходные и автомобильные маршруты, при этом коммерческие помещения и парковки выносятся за пределы жилой зоны. Особенность жилого комплекса — уникальность каждого дома. Все дома в ЖК Ялав разные по форме, цвету и виду кирпичной кладки. Каждый дом строится из кирпича: и внешние стены, и межкомнатные перегородки. С точки зрения современных технологий все дома ЖК Ялав будут подключены к системе Умный дом с собственным мобильным приложением. В квартирах будут установлены датчики протечек и система управления климат-контролем и энергоснабжением. Основной принцип квартирографии в ЖК Ялав — свободное пространство. Здесь будут просторные 1, 2, 3 и 4-комнатные квартиры с кухнями-гостиными, мастер-спальнями, большими комнатами с 3 и 4 окнами, гардеробными и высокими потолками.

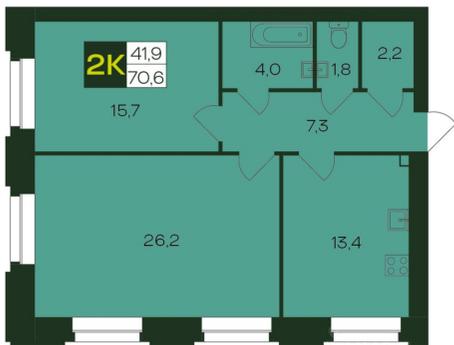
👁 1 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79868899400](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.90 кв. м	Площадь комнат	26.20 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



**ЯЛЛАВ**

ОТДЕЛКА ИНТЕРЬЕРА:

- стены оштукатурены и зашпаклёваны;
- полы выровнены;
- электрика подключена и разведена;
- установлена надёжная входная дверь с умным замком.

**ЯЛЛАВ**

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА:

- кирпичный дом;
- система «Умный дом»: управление расходом воды, света и тепла в одном мобильном приложении;
- автономное отопление и квартирные ИТТ (индивидуальный тепловой пункт);
- безбарьерная входная группа с колясочными, велосипедными и санузлами;
- служба контроля и управления доступом на территории ЖК, видеонаблюдение дворов и подъездов.

