

Купить квартиру за 21 388 000 рублей на ул К.Маркса, 52А

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул К.Маркса, 52А

21 388 000 Р

201 774Р за м²



106.00 м²

Общая

50.50 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 2), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 106.94 кв.м., на 6 этаже. Жилой комплекс по улице Карла Маркса — это уникальное сочетание квартир, офисных помещений, магазинов и предприятий обслуживания в одном месте создающий образ жизни комфорта и удобства во всём в центре города Чебоксары. Наши преимущества: - Толщина наружных стен от 640 мм. - Высота потолков 3,05 м. - Комнаты для кондиционеров на каждом этаже. - Высота входной группы 4,60 м. (корпус 2) - Кладовые помещения на 1 этаже с отдельным входом. - Увеличенные окна от 2,2 м. - Теплые лоджии. - Межкомнатные и межквартирные перегородки из кирпича. - Двор без машин. - Закрытая территория. - Предчистовая отделка с установкой входной металлической двери. - Подземный паркинг на 266 м/м с лифтовым холлом. - В шаговой доступности дет.сады и школы. - Двор парк. - Любые формы оплаты (Сертификат мат. капитал, военные сертификаты, и.т.д.) - Ипотека от 2,2% - Аккредитация в Банках (СБЕРБАНК, ВТБ, РОССЕЛЬХОЗБАНК, ГАЗПРОМБАНК и.т.д.) Бесплатная и оперативная подача заявки на ипотеку без визита в банк в Отделе продаж. Действует субсидирование на весь срок кредита со Сбербанком на все этажи. Срок сдачи 1 квартал 2025 г.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79922529347](tel:+79922529347)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	50.50 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



Restate

Restate

