

Купить офис, помещение под офис за 24 386 700 рублей на улица И.П.Прокопьева, 7 к1

Чувашская Республика, Чебоксары, улица И.П.Прокопьева, 7 к1

24 386 700 Р

189 044Р за м²



129.00 м²

Общая

129.00 м²

Жилая

1 из 8

Этаж

Продаю коммерческое помещение 129,6 м2, 1 этаж, отдельный вход, потолки 4 м. Помещение полностью готово к работе и не требует вложений. ЖК Welltown . Назначение: офис, торговое помещение, кафе/ресторан. Оснащение: - высокие потолки 4 м; - готовый ремонт (делал для себя из качественных материалов) - панорамные окна на 2 стороны, много света (фасадная часть отлично просматривается, привлекает внимание) - общая зона, кабинет руководителя, переговорная, кухня, гардероб, 2 санузла - три кондиционера, трековое освещение - продаю вместе с мебелью - автономное отопление и отдельный ИТП - видеодомофон, безключевой доступ, сигнализация, видеонаблюдение (управление через приложение) - высокоскоростной интернет - отдельный вход - кирпичный дом Локация: - район активно развивается: более 17 700 жителей, среди них много предпринимателей и платежеспособных семей - высокий спрос на коммерческие площади - рядом строится банный комплекс, выход к Волге - кирпичный дом, благоустроенный и безопасный двор Причина продажи: переезд в другой город. Это место с сильной атмосферой — оно помогло мне вырасти в бизнесе и у меня теперь новый этап. Уверен, это пространство принесет много силы новому владельцу, здесь нереально крутая энергетика. Помещение, в котором приятно работать и принимать клиентов. Отлично ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176503386](tel:+79176503386)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	129.00 кв. м		



