

Купить складское помещение за 1 400 000 рублей на Монтажный проезд, 21А

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, Монтажный проезд, 21А

1 400 000 Р

35 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

Объект 7895. Продается нежилое помещение площадью 525,5 кв.м. по адресу: г.Чебоксары, Монтажный проезд, 21А, с правом общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 40,7 соток. Высота потолка 5,8 кв.м. Нежилое помещение разделено на 2 больших помещения площадью 316,2 кв.м. и 209,3 кв.м., каждый из которых имеет отдельный вход. У одного из входов на улице смонтирована кран-балка. В помещении имеется центральное водоснабжение, мощность эл. подстанции 495 кВт/час, газовое отопление (своя подстанция) на завершающей стадии запуска. Отличные подъездные пути, свободный подъезд для грузового транспорта. Нежилое помещение сдано в аренду и может быть использовано для инвестиций (арендный бизнес), под производство, склад, иные цели. Помещение находится в одноэтажном здании общей площадью 2348 кв.м., разделенном на 6 нежилых помещений, которые сданы в аренду. Можно приобрести как целое здание, так и отдельные нежилые помещения площадью 151,7 кв.м.; 302,9 кв.м.; 525,5 кв.м.; 630,9 кв.м. Звоните прямо сейчас! Мы предоставим подробную информацию и организуем просмотр объекта.

👁 9 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196503979](tel:+79196503979)

## Характеристики

Этажей всего 1

