

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Эгерский бульвар, 49

Чувашская Республика, Чебоксары, Эгерский бульвар, 49

5 000 000 Р

92 593Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира по Эгерскому бульвару 49, в центре НЮР (Рябинка). Общая площадь квартиры составляет 54,1 кв. м, жилая — 28,1 кв. м, кухня — 8,4 кв. м. Квартира находится на 7-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. В доме заменены лифты, сделан ремонт. Квартира очень светлая и теплая, окна выходят на юго-запад. Санузел раздельный. Большая лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом находятся клиники и магазины, поэтому можно быстро решить все бытовые вопросы. Транспортная доступность на высоком уровне, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Все документы в порядке, что ускорит процесс покупки. Ипотека возможна, поэтому можно рассмотреть различные варианты финансирования. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время!

👁 1 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196504213](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



