

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на пр-кт Максима Горького, 32/25

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, пр-кт Максима Горького, 32/25

7 200 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается НОВАЯ КВАРТИРА В ВОЛЖСКОМ 2 !!! В квартире никто не жил с момента постройки дома , в черновой отделке под ремонт мечты ! Элитный район СЗР , с развитой инфраструктурой ! Адрес: г.Чебоксары,Максима горького 32/25 О КВАРТИРЕ: -потолки 2,75 - комнаты в квартире правильной формы - общая площадь - 71,9 кв .м. (с балконом), площадь кухни - 14,9.м., лоджия - 1,7 (3,5)кв.м спальная -15,0 кв.м зал -19 кв .м прихожая 12.00 кв .м (можно сделать гардеробную ) ИНФРАСТРУКТУРА: - школы №45,59 - детские сады №117,176 - остановка общественного транспорта Эльгера - сетевые магазины - аптеки - Кооперативный институт - Теннисный корт - Аллея - Спуск на Набережную с беседками ,мангальной зоной и шезлонгами ЛЕГКО КУПИТЬ: - 2 взрослых собственника, - без долгов и обременений, - проходит по ипотеке, с материнским капиталом, другими жилищными сертификатами .....  
Специальная программа льготной ипотеки на покупку вторичного жилья со ставкой от 14.99%! ОБ АГЕНТСТВЕ: Юридический отдел с опытом работы более 15 лет. Гарантия юридической чистоты сделки. Подбор недвижимости с наилучшим предложением. Подбор выгодных ипотечных программ с самой низкой ставкой. Рады будем ответить на ...

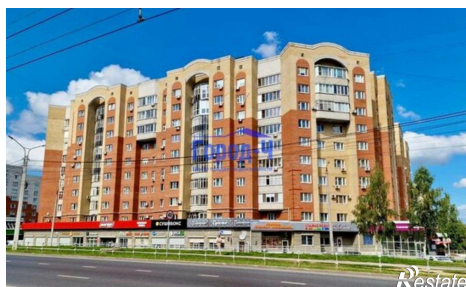
👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Родионова Наталия Валентиновна](#)

Телефон: [+79051980678](tel:+79051980678)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 8              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 15.00 кв.<br>м |



| Этаж         | Назначение помещений | Описание конструктивных элементов |          |                |              | Площадь, кв. м |              |              |             | Примечания                           |
|--------------|----------------------|-----------------------------------|----------|----------------|--------------|----------------|--------------|--------------|-------------|--------------------------------------|
|              |                      | Стены                             | Полы     | Окна           | Общая        | квартиры       | в том числе  | Жилая        | Подсобная   |                                      |
| 1            | Жилая                | карпачные                         | бетонные | двухстворчатые | 15,00        | 15,00          | 15,00        |              |             | Пол, выложенный керамической плиткой |
| 2            | Жилая                | карпачные                         | бетонные | двухстворчатые | 19,00        | 19,00          | 19,00        |              |             |                                      |
| 3            | Прихож.              | карпачные                         | бетонные |                | 12,00        | 12,00          | 12,00        |              |             |                                      |
| 4            | Туалет               | карпачные                         | бетонные |                | 1,70         | 1,70           | 1,70         |              |             |                                      |
| 5            | Ванная               | карпачные                         | бетонные |                | 5,60         | 5,60           | 5,60         |              |             |                                      |
| 6            | Кухня                | карпачные                         | бетонные | двухстворчатые | 14,90        | 14,90          | 14,90        |              |             |                                      |
| 7            | Лоджия               | карпачные                         |          |                | 1,70         |                |              | 1,70         | 3,50        |                                      |
| <b>ИТОГО</b> |                      |                                   |          |                | <b>69,90</b> | <b>68,20</b>   | <b>34,00</b> | <b>34,20</b> | <b>1,70</b> | <b>3,50</b>                          |
|              |                      |                                   |          |                |              |                |              |              |             | <b>71,70</b>                         |

