Купить квартиру за 7 200 000 рублей на пр-кт Максима Горького, 32/25

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, пр-кт Максима Горького, 32/25

7 200 000 Р
100 000Р за м^2

72.00 м^2	15.00 м^2	8 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается НОВАЯ КВАРТИРА В ВОЛЖСКОМ 2 !!! В квартире никто не жил с момента постройки дома , в черновой отделке под ремонт мечты ! Элитный район СЗР , с развитой инфраструктурой ! Адрес: г.Чебоксары,Максима горького 32/25 О КВАРТИРЕ: -потолки 2,75 - комнаты в квартире правильной формы - общая площадь - 71,9 кв .м. (с балконом), площадь кухни - 14,9.м., лоджия - 1,7 (3,5)кв.м спальная -15,0 кв.м зал -19 кв .м прихожая 12.00 кв .м (можно сделать гардеробную) ИНФРАСТРУКТУРА: - школы №45,59 - детские сады №117,176 - остановка общественного транспорта Эльгера - сетевые магазины - аптеки - Кооперативный институт - Теннисный корт - Аллея - Спуск на Набережную с беседками ,мангальной зоной и шезлонгами ЛЕГКО КУПИТЬ: - 2 взрослых собственника, - без долгов и обременений, - проходит по ипотеке, с материнским капиталом, другими жилищными сертификатами ..... Специальная программа льготной ипотеки на покупку вторичного жилья со ставкой от 14.99%! ОБ АГЕНТСТВЕ: Юридический отдел с опытом работы более 15 лет. Гарантия юридической чистоты сделки. Подбор недвижимости с наилучшим предложением. Подбор выгодных ипотечных программ с самой низкой ставкой. Рады будем ответить на ...

0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: Родионова Наталия Валентиновна

Телефон: +79051980678

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

https://cheboksary.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-pr-kt-maksima-gorkogo-32-25-18231717769/

Номер по плану	Назначение помещений	Описание конструктивных элементов			Площадь, кв.м					Примечание	
		Стены	Полы	Окна	Общая	квартиры	в том числе		Лодж. балк. с коэф.	Площ. фактическая без понижающ. коэффиц.	
							Жилая	Подсобная		лоджий, балконов	общая
1	Жилая	кирпичные	бетонные	двойн. створн.	15,00	15,00	15,00				
2	Жилая	кирпичные	бетонные	двойн. створн.	19,00	19,00	19,00				
3	Прихож.	кирпичные	бетонные		12,00	12,00		12,00			
4	Туалет	кирпичные	бетонные		1,70	1,70		1,70			
5	Ванная	кирпичные	бетонные		5,60	5,60		5,60			
6	Кухня	кирпичные	бетонные	двойн. створн.	14,90	14,90		14,90			
7	Лоджия	кирпичные			1,70				1,70	3,50	
	ИТОГО				69,90	68,20	34,00	34,20	1,70	3,50	71,70