Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Константина Иванова, 31/57

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул Константина Иванова, 31/57

17 500 000 Р
205 882Р за м^2

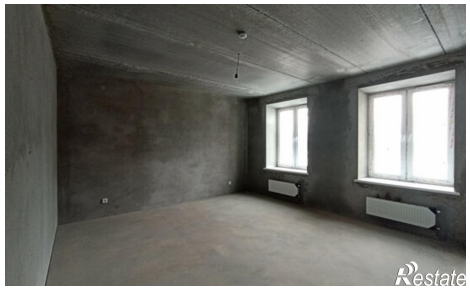
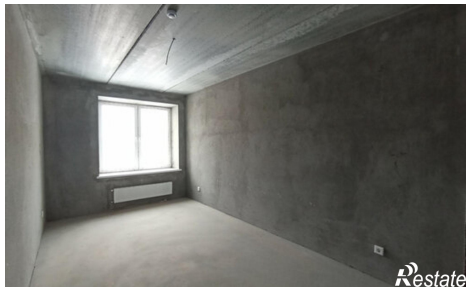
85.00 м^2	13.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 97664895 Продаётся трёхкомнатная квартира в ЖК «Премьер» Дом кирпичный с индивидуальным отоплением, квартира распашонка Основные параметры:Дом обладает классом энергоэффективности АЭтаж: 2/5 (не торец – тихо и солнечно)Общая площадь: 85 м² (без лоджии) / 89,4 м² (фактическая)Жилая площадь: 49,8 м² (3 отдельные комнаты)Кухня-гостиная: 13,2 м² – простор для семьи и гостейРаздельный санузел Лоджия: 4,4 м² с выходом из кухни (панорамное остекление) Готовность к ремонту:Черновая отделка – свобода для дизайнерских решенийРовные оштукатуренные стеныПолная электрическая разводка с приборами учётаСтяжка полаКачественные окна ПВХ Преимущества:До реки Волга и залива 5 минут пешком от домаИз окон открывается прекрасный вид на заливПодъезд чистый, на лестничной площадке расположены три квартирыВо дворе дома расположена детская и спортивная площадкаДля автомобилистов предусмотрена парковка во дворе, что упрощает вопрос с местом для машинБезопасность жителей обеспечивается закрытой территорией и кодовой дверьюВся необходимая инфраструктура для комфортного проживания в шаговой доступности. Продажа:Один взрослый собственникВсе документы готовы к продажеКвартира без обременений и долгов Показ в любое удобное время! Если телефон занят – перезвоните, обязательно отвечу!

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Онучак Виталий

Телефон: +79278503801

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	13.00 кв. м