

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Константина Иванова, 31/57

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул Константина Иванова, 31/57

17 500 000 Р

205 882Р за м²



85.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 97664895 Продаётся трёхкомнатная квартира в ЖК «Премьер» Дом кирпичный с индивидуальным отоплением, квартира распашонка Основные параметры: Дом обладает классом энергоэффективности А Этаж: 2/5 (не торец – тихо и солнечно) Общая площадь: 85 м² (без лоджии) / 89,4 м² (фактическая) Жилая площадь: 49,8 м² (3 отдельные комнаты) Кухня-гостиная: 13,2 м² – простор для семьи и гостей Раздельный санузел Лоджия: 4,4 м² с выходом из кухни (панорамное остекление) Готовность к ремонту: Черновая отделка – свобода для дизайнерских решений Ровные оштукатуренные стены Полная электрическая разводка с приборами учёта Стяжка пола Качественные окна ПВХ Преимущества: До реки Волга и залива 5 минут пешком от дома Из окон открывается прекрасный вид на залив Подъезд чистый, на лестничной площадке расположены три квартиры Во дворе дома расположена детская и спортивная площадка Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе, что упрощает вопрос с местом для машин Безопасность жителей обеспечивается закрытой территорией и кодовой дверью Вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания в шаговой доступности. Продажа: Один взрослый собственник Все документы готовы к продаже Квартира без обременений и долгов Показ в любое удобное время! Если телефон занят – перезвоните, обязательно отвечу!

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Онучак Виталий](#)

Телефон: [+79278503801](tel:+79278503801)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	13.00 кв. м

