

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Эльменя, 18

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Эльменя, 18

6 600 000 Р

97 059Р за м²



68.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю 3-комнатную квартиру в Юго-западном районе по ул.Эльменя, д.18 (остановка Эльменя), на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, общей площадью 67,6/39,1/8,6 кв.м. У дома отличная локация, а микрорайон имеет развитую инфраструктуру: в шаговой доступности остановки, детские сады, школа, детская больница, большое количество магазинов, аптек/оптик, пиццерия Пицца Ник, др.кафе, пекарни/кофейни, филиал Сбера, почты и т.д. Сама квартира - в отличном состоянии, после капитального ремонта: новые двери, окна, балконная рама, выровнены стены, полы (ламинат), потолки натяжные, в санузлах заменена канализационная труба, сантехника и кафель. В доме заменены лифты. Планировка функциональная: распашонка, стороны света - север/юг, большая прихожая, комнаты все изолированы, правильной формы, двойная лоджия на зал и спальню. Продажа прямая. По документам: 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет, обременений нет, ипотеки/материнского капитала не было, зарегистрированных (прописанных) лиц нет. Квартира в настоящее время освобождается от мебели. Остается кухонный гарнитур, холодильник. Показы возможны в любое время по предварительной договоренности.

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Самозанятый](#)

Телефон: [+79051975937](tel:+79051975937)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

