

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул Гузовского, 21 1

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул Гузовского, 21 1

10 700 000 Р

125 882Р за м²



85.00 м²

Общая

51.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная 3-х комнатная квартира для большой и дружной семьи, в одном из самых экологически чистых районов города. Из окон открывается потрясающий вид на Волгу и живописные закаты. Преимущества квартиры: - Развитая инфраструктура: рядом магазины, рынок, торговый центр Волжский, кооперативный институт. - Удобное расположение: легко добираться до любой точки города. До Волги всего 15 минут пешком. В шаговой доступности парк 500-летия и Роща. - Активный отдых: поблизости бассейн, спортивный центр маунтинбайка, различные спортивные клубы. - Образование: в шаговой доступности гимназия 1, кооперативный институт. - Тихий и безопасный район. Особенности дома и квартиры: - Кирпичный дом с толстыми стенами (65-67 см) обеспечивает отличную шумоизоляцию. - Комфорт круглый год: зимой в квартире тепло, а летом прохладно. - Великолепный вид: окна из комнат выходят во двор, а из кухни открывается вид на запад и Волгу. -- Просторных 2 балкона: один большой (5 кв.м.)+ имеется кладовая 1,8кв.м., второй поменьше(3,8кв.м.) . -Потолки: высокие потолки 2,72м. - Кухонный гарнитур: включает духовку и варочную поверхность. - Ванные комнаты: туалет (раздельный) и ванная комната облицованы плиткой. -Квартира в хорошем состоянии, просторные комнаты: 17,9 кв.м. и 12 кв.м.,21,4 кв.м. Ничего ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877603489](tel:+79877603489)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



