

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на улица Мате Залка, 12 к2

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Мате Залка, 12 к2

7 100 000 Р

116 393Р за м²



61.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю квартиру с очень удобной планировкой (окна на обе стороны) в Юго-Западном районе города Чебоксары. В квартире индивидуальное газовое отопление - газовый котел на кухне Vaillant. Дом полностью кирпичный, пятиэтажный, на этаже две квартиры! А в подъезде всего 10! Есть кладовая в подвале за дополнительную плату (с отдельными документами). Район с развитой инфраструктурой, рядом много детский садов, школа 61 с бассейном, сетевые магазины и супермаркеты, ТД Москва, почтовое отделение, игровой центр Шум Гам, дом на второй линии, поэтому в квартире не шумно и не пыльно, ТИХО и СПОКОЙНО. Один взрослый собственник. Без обременений, без залогов и арестов. Вся стоимость в договоре. Торг возможен.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170782781](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



Характеристика помещений										
Этаж	Помещение	Площадь по плану	Описание конструктивных элементов			Площадь, м²				
			Стены	Пол	Окна	Общая	Жилая	Другая	Лоджия	Площадь ост.
II	1 ЖИЛАЯ	14,30	бетонный	деревянный	пластиковые	2,00	12,30	14,30	8,51	
	2 ЖИЛАЯ	14,30	бетонный	деревянный	пластиковые	2,00	12,30	14,30		
	3 КУХНЯ	9,00	бетонный	деревянный	пластиковые	1,40	7,60	9,00		
	4 ТУАЛЕТ	1,40	бетонный	деревянный	пластиковые	0,70	0,70	1,40		
	5 ВАННАЯ	2,70	бетонный	деревянный	пластиковые	0,70	2,00	2,70		
	6 ПРИХОЖАЯ	2,70	бетонный	деревянный	пластиковые	0,70	2,00	2,70		
	7 ЛОДЖИЯ	1,50	бетонный	деревянный	пластиковые	0,70	0,80	1,50		
Площадь общая жилая (без лоджии, корид.)						58,00	57,50	58,00	1,50	
						60,50		8,00		
В соответствии со ст. 15 (п.б) «Жилищного кодекса РФ» общая площадь жилого помещения составляет						63,50	кв. м.			



