

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Университетская, 38 3

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул Университетская, 38 3

3 100 000 Р

33 696Р за м²



92.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Объект 4812. Продаю долю в квартире. Комната 16,2 кв.м. и плюс общая кухня, прихожая, уборная, душевая. Квартира требует ремонта. Отличный обзор из окна. Имеется кладовка. Отличная инфраструктура, рядом школа, садик, магазины, аптеки. Хорошие соседи. Быстрая продажа.

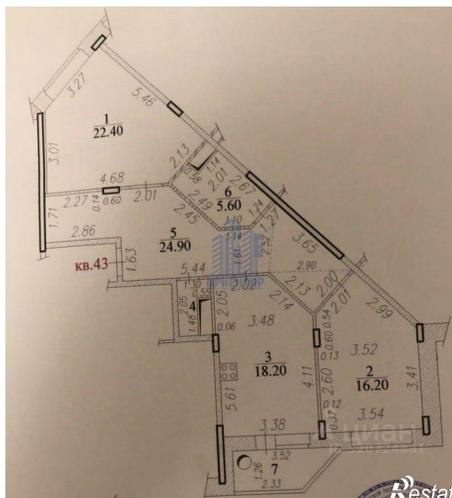
👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871203593](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



Характеристика помещений												
Этаж	Номер по плану	Назначение помещений	Описание конструктивных элементов			Площадь, м ²					Примечания	
			стены	полы	окна	Общая площадь помещений	на ней			Высота помещений по внутреннему обмеру		
							Площадь помещений, расположенных в помещениях (с антресолями)	включенная	исключенная			подполь, балкона, веранды, террасы с полом, выходящим на улицу
10	1	жилая	ж/бетонный каркас	оштукатуренный	оформлен	22,40	22,40	22,40			2,58	
	2	жилая	с пенобетонными стенами	оштукатуренный	оформлен	16,20	16,20	16,20				
	3	кухня				18,20	18,20		18,20			
	4	туалет				1,90	1,90		1,90			
	5	коридор				24,90	24,90		24,90			
	6	ванная				5,60	5,60		5,60			
	7	лоджия				1,80			1,80		3,60	
			Итого:			89,20	91,00	38,60	50,60	1,80	3,60	92,80

Характеристика помещений												
Этаж	Номер по плану	Назначение помещений	Описание конструктивных элементов			Площадь, м ²					Примечания	
			стены	полы	окна	Общая площадь помещений	на ней			Высота помещений по внутреннему обмеру		
							Площадь помещений, расположенных в помещениях (с антресолями)	включенная	исключенная			подполь, балкона, веранды, террасы с полом, выходящим на улицу
10	1	жилая	ж/бетонный каркас	оштукатуренный	оформлен	22,40	22,40	22,40			2,58	
	2	жилая	с пенобетонными стенами	оштукатуренный	оформлен	16,20	16,20	16,20				
	3	кухня				18,20	18,20		18,20			
	4	туалет				1,90	1,90		1,90			
	5	коридор				24,90	24,90		24,90			
	6	ванная				5,60	5,60		5,60			
	7	лоджия				1,80			1,80		3,60	
			Итого:			89,20	91,00	38,60	50,60	1,80	3,60	92,80