

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на проспект Тракторостроителей, 61

Чувашская Республика, Чебоксары, проспект Тракторостроителей, 61

3 500 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира — ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Отличный вариант купить квартиру для личного проживания или выгодной сдачи в аренду! г. Чебоксары, Новоюжный район, пр. Тракторостроителей, д. 61 Этаж: 8 из 9 | Панельный дом Преимущества квартиры: • Новый свежий ремонт — заезжайте и живите без дополнительных вложений! • На полу — качественный линолеум • В комнате установлен новый кондиционер • Просторный шкаф-купе остается в подарок! • Раздельный санузел — удобно и практично • Пластиковые окна по всей квартире • Установлены новая входная и межкомнатные двери Дом расположен в тихом и спокойном районе, с благоустроенной дворовой территорией и большим количеством парковочных мест. Соседи — доброжелательные, спокойные и порядочные. Инфраструктура и расположение: • Удобная транспортная развязка — рядом остановки, более 30 маршрутов автобусов и троллейбусов по городу и в пригороды • В шаговой доступности — 3 ТЦ: «МТВ Центр», «Мадагаскар», «Шупашкар» • Рядом — магазины, аптеки, фитнес-клубы, кафе и рестораны, продуктовый гипермаркет — Лента • Через дорогу — ГДКБ, ГКБ №1, МНТК Микрохирургия глаза • Образование поблизости: ЧГПУ (факультет дошкольной и коррекционной педагогики), школы №1, лицей №44, гимназия №46, детсады №11, 156, 169 • Зоны отдыха: парк «Дубовая роща», скверы «Шупашкар» ...

👁 1 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Петрушкин Павел](#)

Телефон: [+79051982454](tel:+79051982454)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 8          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

