

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Афанасьева, 7 к1

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Афанасьева, 7 к1

8 300 000 Р

106 410Р за м²



78.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже появилась теплая, светлая и уютная квартира с высокими потолками - 2,69. Просторные комнаты площадью 20,2 и 15,5 кв.м. Большая кухня - мечта каждой хозяйки, 14,10 кв.м. В квартире 2 коридора. В 1 расположена гардеробная. Другой обладает пространством в 13,2 кв.м. Эту площадь можно использовать, например, как 3 комнату, игровую зону для детей, приема гостей. Выполнен косметический ремонт. Все межкомнатные двери в хорошем состоянии из шпона дуба. Установлена входная дверь с 3 уплотнителями, что обеспечивает дополнительную шумоизоляцию. 2 широкие лоджии полностью обшиты вагонкой. В большой лоджии также есть кладовая для хранения. В цену квартиры входит вся мебель и техника. Дом 1998 года полностью кирпичный. Толщина стен 65 см. Роскошное в наше время количество квартир на этаже - всего 3. Над квартирой технический этаж. Есть колясочная около подъезда. Свое парковочное место. Территория облагорожена и закрыта. Достойные соседи как по лестничной площадке, так и во всем доме. Во дворе дома школа №2, детский сад. Рядом с домом: поликлиника детская, медицинский центр, Гуманитарный институт, магазины и сферы услуг. Напротив расположилась пиццерия с комнатой отдыха для детей, где можно вкусно поесть всей семьей. Если вы мечтаете жить в качественном ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Малесьева Ирина](#)

Телефон: [+79051987475](tel:+79051987475)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	14.00 кв. м



8	Коридор	паркет	13,20	13,20	13,20				
9	Лоджия	дощат		4,00		4,00	8,00		
10	Лоджия	дощат		1,80		1,80	3,60		
Итого:			72,20	78,00	35,70	36,50	5,80	11,60	83,80

Элементы благоустройства									
Трещина в полу	Канализация	Отопление	Защитно-окрасочные	Газ	Кухонный очаг	Мусоропровод	Радио	Телефон	Прочие
есть	есть	есть	есть	есть	есть				

Исчисления стоимости жилого помещения					
Площадь кв. м	Стоимость 1 кв. м до 1 июля 1999	Ценностный коэффициент	Стоимость с коэффициентом 1 кв. м	Восстановительная стоимость	Действительная стоимость

