

Купить квартиру за 11 400 000 рублей на улица Пирогова, 4 к2

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Пирогова, 4 к2

11 400 000 P

128 090Р за м²



Квартира мечты как из pinterest. 2-х комн квартира 89,7 м2, СЗР. Залив. Дизайнерская мебель и техника. Агентство на Ярославской заключило договор с собственником на реализацию квартиры по адресу ул. Пирогова, д. 4/2, 1 этаж, дом красного кирпича, 2000 года, застройщик ОтделФинстрой. Остановки общественного транспорта Театр оперы и балета, Респуб. больница. Рядом школы 31, новый современный Дет сад 202, Залив, бассейн ЧГПУ, тренажерный зал, детские площадки, стоянка авто, автомойка, аптека, магазины, развитая инфраструктура. Свое ТСЖ. Общий метраж 89,70 кв.м., кухня 17,4 м2, комнаты 22,8 м2 и 22,2 м2. Санузел совмещён 6,2 м2. Прихожая 16 м2. 8/8этаж. Сверху техэтаж. Перепланировка узаконена. Вид из окон на разные стороны. Отопление — центральное. Улучшенная входная дверь. Мебель и техника вся остается. Отделка: импортные материалы куплены в студии интерьера и дизайна. Пластиковые окна, ламинат на полу. Кондиционер на входе. Установлены автоматические температурные регуляторы на теплоэнергию и ГВС. Доп преимущества квартиры: Улучшенная планировка, залив. Квартира готова к проживанию и к продаже полностью. Взрослый собственник. В собственности более 5 лет.

● 1 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79877354940



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

Этаж 8 Этажей всего 8

Площадь жилая 45.00 кв. м Площадь комнат 22.80 кв. м

Площадь кухни 17.00 кв. м



Эпи	Bonep	Новер по вляну	Назвачение помещений	Описание конструктивных				TL:	HORRES, N			1
				Степы	Валы	Osma	Oficea	Киар- тиры	No.	Illeg- cofean	Лери, бали, с кизф.	Прав
49		1	acusos	кирп-	Gem.	2cm8	22.80	20.80	2888		-	
_		2	acusog		đem.	2 omb	22,24 28,90	22.20	22.2			
		5	кухня		bem.	2 cm8.	FE MO	12.110		17.40		
		4	ванноя		Gem.		6,20	6,20		6.20		
		5	прикоже		ōem.		15.00	15.00		+500		
		6	веранда		ben.		5,10				5,40	
			Umoro:		-		9120 89,40	50:00 57:60	45.00	39.4e	5.10	F
Ha	704	NEKA	OMY K	*22,24	44 K	9 46.	20 080	*Gettra				
Bu	rek	mor	1450°5	Ter 1.	*OF			1373	04	C.		
13	1.00	uzen	en)				(2414	spo	0 14	3)	
												-
_			TMM CO. CT. 15									
			ого кодекса (
	осты		84.60	ES. M.+								
- 4	0014	-	- 1,00	ES. M.*					-			
									1			
				Эленен	ты бааг	рустройс	ства					
Водо-	In	причин Канализа Отопле- Запитро - Газ Кули				Кузан	must Mycope- ar amount		Paneo Ter		redox	Dpess
ecme			lomb eom		ecme ras		- speeds					-
	-					1						
			Иеч	исление ст	онмости:	жилого і	помещен	HE				
Стоямос	m. 0	LMHEREN, H	Creasors Lu ² , pyf. a ness 1969 rags	Пиниостилай интффица- сит	Стимост фициент руб	me I se'.	Восстановательная стинесть		Процент язлоса		Действительна стоямисть	
2001 rs	04	91.80	109,14	22,92	2455,		223965.28		-	0	283955.28	
20062		89.70	107.14	44.88	4808 44		431317.07		-	_	431317.	
	-		1									
Расков		в плоцца	ди по техниче	скому пасп	орту от _			_ c.	данны	MIN ITO	техинея	еско

















