

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Патриса Лумумбы, 6 1

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул Патриса Лумумбы, 6 1

3 100 000 Р

106 897Р за м²



29.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Объект №8353. Бюджетная однушка в Центре! ???? Продается недорогая однокомнатная квартира с усовершенствованной хрущевской планировкой. От типовой хрущевки наш вариант отличается отдельным санузлом; на этаже всего три квартиры, вместо четырёх; есть отдельное подвальное помещение в доме около 4 кв/м. Подвал особенно удобен, когда в квартире нет балкона, так что у вас всегда будет место, где вы сможете хранить вещи, инструменты, продукты и т.д. ✓ Отдельно отмечу наличие в квартире газовой водонагревательной колонки-автомат. Она позволит вам иметь доступ к горячей воде круглогодично, независимо от планового сезонного отключения горячего водоснабжения. ???? В доме проводился капремонт с заменой всех основных коммуникаций: электричество, отопление, водоснабжение, водоотведение, канализация и косметический ремонт в подъезде. Так же улучшено благоустройство придомовой территории включая крыльцо и детскую площадку. ???? Состояние квартиры хорошее и не требует больших вложений. В своё время здесь были отремонтированы полы, установлены пластиковые окна, натяжной потолок, частично отремонтирован санузел, заменены входная и межкомнатные двери, обновлены все коммуникации включая отопление, водоснабжение, водоотведение и канализацию. Вам останется только завести мебель и технику, и можно жить ...

👁 1 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Залесский Александр Алексеевич](#)

Телефон: +79051980289

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м



Характеристика помещений

Этаж	Помещение	Назначение помещений	Описание конструктивных элементов				Площадь, кв. м				Примечания
			Стены	Полы	Окна	Общая	Кладовые	Жилая	Площадь лоджии	и веранды	
1	КОРИДОР	КУРЯ	4,80	4,80		4,80					
	2	ЖИЛОВАЯ	16,10	16,10		16,10					
	3	КУХНЯ	5,00	5,00		5,00					
	4	ВОЗДУШНОЕ	2,00	2,00		2,00					
	5	ТУАЛЕТ	0,80	0,80		0,80					
	Итого		28,70	28,70	16,10	12,60					

