

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Эгерский бульвар, 45

Чувашская Республика, Чебоксары, Эгерский бульвар, 45

8 500 000 Р

110 390Р за м²



77.00 м²

Общая

52.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Объект 3505. Продаётся 4-комнатная квартира г. Чебоксары, Новоюжный район, ул. Эгерский бульвар ,д.45. Этаж: 5 из 9 Общая площадь: 82,1 м² Жилая: 52,3 м² Кухня: 7,5 м² Цена: 8 500 000 Р (торг реальному покупателю) Преимущества квартиры: — Просторная и светлая планировка — идеальный вариант для семьи — Отличный ремонт — можно заехать и жить, ничего делать не нужно — Качественные окна Salamander, подоконники Danke — Чистый подъезд, хорошие и тихие соседи — Уютный двор, развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, остановки — всё рядом Что остаётся из мебели: — В прихожей: встроенные шкафы — В детской: шкаф, тумбочка, школьный уголок, кровать — В угловой комнате: кровать, шкаф, тумбочка — В зале: 2 стильных журнальных столика — Ванная и туалет: все, кроме стиралки Из кухни мебель забирается В одной из спален мебель не остаётся Люстры в других комнатах тоже увозятся (кроме санузла) Документы: — 1 взрослый собственник — Без обременений, детей в доле нет — Чистая продажа, быстрый выход на сделку Звоните и приходите на просмотр — квартира ждёт своих новых хозяев!

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196602081](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	52.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

