

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица Ленинского Комсомола, 27

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Ленинского Комсомола, 27

5 250 000 Р

125 000Р за м²



42.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Срочная продажа уютной и очень тёплой однокомнатной квартиры. Общая площадь 48,3 кв. м (с балконом), расположенной на 16 этаже одноподъездного монолитно-кирпичного дома, по адресу: город Чебоксары, м-н Кувшинка, улица Ленинского комсомола, дом 27. В подъезде и вокруг дома установлено видеонаблюдение. Окна квартиры выходят на детскую площадку. Квартира обладает жилой площадью 16,7 квадратных метров и функциональной кухней площадью 13,5 квадратных метров, где установлен новый кондиционер. Объемный балкон площадью 6 квадратов, при желании можно утеплить и создать еще одну полноценную комнату. На 16 этаже общей входной двери дополнительно установлен кодовый замок, поэтому посторонних в своём коридоре вы не увидите. Зимой, в отопительный сезон, батарея практически всегда выключена, т.к. квартира не торцевая и в ней очень тепло. В связи с этим, коммунальные платежи достаточно хорошо экономят бюджет семьи. Соседи все семейные и дружелюбные. Рядом находятся 3 школы, 4 детских сада, художественная школа Акцыновых, детская школа искусств. Можно не бояться за детей, им ездить никуда не придётся. В самом доме находится элитный фитнес клуб, также большое количество магазинов, аптек и ТРЦ Мадагаскар. Остается гардеробная, кухонный гарнитур, вытяжка, индукционная плита, новая посудомоечная машина ...

👁 1 с 01.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176708709](tel:+79176708709)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

