

Купить квартиру за 5 570 000 рублей на Ленинградская улица, 27

Чувашская Республика, Чебоксары, Ленинградская улица, 27

5 570 000 Р

132 619Р за м²



42.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 115382991 Продается уютная 2-комнатная квартира в центре г. Чебоксары по адресу: ул. Ленинградская, д. 27. Общая площадь составляет 42,4 кв.м, жилая — 28,6 кв.м, кухня — 5,4 кв.м. Квартира находится на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Фактически это 3-х комнатная квартира. Квартира находится в самом центре города — до Красной площади и залива всего 5 минут пешком. Вокруг — десятки кафе, ресторанов, магазинов, набережная. Уютный тихий зелёный двор с бесплатной парковкой. Квартира после полного капитального ремонта. Заменены все инженерные системы: электрика (силовые кабели), отопление и радиаторы, водоснабжение. На полу керамогранит и ламинат, потолки натяжные, все стены выровнены и окрашены, установлены новые двери. Санузел совмещенный, отделан керамической плиткой, установлена душевая. В подвале есть кладовка. Благодаря своему расположению в квартире не только комфортно проживать, но также можно вести арендный бизнес: по-суточно сдавать туристам или использовать как офис. Квартира без обременений, один собственник, во владении более 5 лет.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877355616](tel:+79877355616)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	15.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



