

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Ленинградская, 16

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул Ленинградская, 16

4 990 000 Р

110 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Вашему вниманию представлена двухкомнатная квартира по адресу Ленинградская 16. Квартира на 4 этаже 5-и этажного дома с ежедневными прекрасными видами на рассветы и закаты. Просторная, уютная с общей площадью 44.8 кв.м. с балконом. В ЕГРН 42.1 кв.м. Площадь кухни 5.5 кв.м., комната 17.8 кв.м., комната 12.9 ,с совмещённым санузелом. Квартира в хорошем состоянии. Можно заехать и жить. Локация очень интересная и удобная в центре города. Можно сдать за 35-40 тысяч , окупаемость 8-10 лет, лучшая инвестиция и вложение денег. Ухоженная придомовая территория. Паркинг с предостаточным количеством машиномест. Лучшее предложение в данном микрорайоне. В шаговой доступности: -школа №1 - детский сад № 8 - Поликлиника №2 -По близости много продуктовых магазинов: Магнит - ЧГАУ - Аптека Велес , Аптека Фармация - Ближайшие улицы: улица Композиторов Воробьёвых, улица Карла Маркса, улица Ярославская 1 взрослый собственник. Вся сумма в дкп. Успейте приобрести квартиру своей мечты по доступной цене. Звоните записывайтесь на показ. - Дистанционная подача заявки на ипотеку -Online консультация юристов и ипотечных брокеров -Электронная регистрация сделокНомер объекта: #5/1632551/11523

👁 1 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Пыркин Андрей](#)

Телефон: [+79196604759](tel:+79196604759)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

