

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Николая Смирнова, 7

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул Николая Смирнова, 7

5 600 000 Р

186 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном кирпичном доме на втором этаже пятиэтажного дома в микрорайоне Благовещенский. Объект расположен в центре города Чебоксары, в спальном районе с развитой инфраструктурой. Ключевое преимущество — индивидуальное отопление, которое обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах и позволяет самостоятельно регулировать температуру в помещении. Квартира находится в отличном состоянии, полностью готова к заселению: выполнен качественный ремонт, все необходимое для комфортной жизни уже присутствует. Микрорайон характеризуется удобной транспортной доступностью и развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В непосредственной шаговой доступности расположены аптеки, супермаркеты, фитнес-центр, пункты выдачи заказов Wildberries, Ozon и Яндекс Маркет, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Документация полностью чиста: один взрослый собственник, владеющий объектом более пяти лет, отсутствуют какие-либо обременения, включая ипотеку или залоги. Рассматривается вариант продажи за полную сумму, указанную в договоре купли - продажи. Возможен обмен на двух или трехкомнатную квартиру с вашей доплатой. Звоните, организуем показ квартиры в удобное для вас время. Код пользователя: 187720 Номер в базе: 9795509

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Мулюкова Екатерина Петровна](#)

Телефон: [+79196604998](tel:+79196604998)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

