

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Эльмена, 22

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Эльмена, 22

4 600 000 Р

90 196Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Возможна ипотека под 13.99% на весь срок. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Просторная двухкомнатная квартира в юго-западном районе мкр Максимова Планировка:Общая площадь - 46.1 м2 с лоджией - 51.1 м2Комната - 14.8 м2Комната - 13.5 м2Туалет - 1.4 м2Ванна - 2.5 м2Кухня - 7.6 м2Коридор - 6.3 м2Балкон - 5 м2Высота потолков - 2.5 м Преимущества:Полностью кирпичный 9-ти этажный дом 1990 года постройкиУлучшенная новая планировка, отдельные комнатыПо всей квартире пластиковые окна, тройной стеклопакетПросторная лоджия обшита вагонкойСчетчики на газ, электричество, водуК квартире прилагается отдельная кладовая, для удобства хранения вещейВ шаговой доступности школа и садики Богатая социальная и бытовая инфраструктура. В шаговой доступности: школа СОШ № 18, лицей № 4, детские сады № 80, 95, 101, 142, 204; Институт культуры, детские и спортивные площадки, бассейн, спортивные секции, центры раннего развития - все, чтобы Ваши дети развивались в непосредственной близости. Аптеки, магазины разной направленности, пункты выдачи, кафе. Отличная транспортная доступность во все точки города. Соседи все спокойные, доброжелательные, семейные. Квартира юридически чистая, 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН! Рассматриваем все формы расчета - наличные, ипотека ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Афанасьева Татьяна](#)

Телефон: [+79176700720](tel:+79176700720)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

