

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на проспект Ленина, 53

Чувашская Республика, Чебоксары, проспект Ленина, 53

8 000 000 Р

109 589Р за м²



73.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в центре Чебоксар, по адресу проспект Ленина, 53. Общая площадь квартиры составляет 73,2 кв. м, жилая площадь — 50 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Высокие потолки — 3 метра — создают ощущение простора. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство мечты. Планировка включает три комнаты, просторную кухню и один отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Благодаря кирпичному исполнению, здание отличается надежностью и хорошей теплоизоляцией. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Сделка осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы проверены и готовы к сделке, обременений нет. Комиссия агенту обсуждается отдельно. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приезжайте оценить все преимущества этой квартиры ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196502755](tel:+79196502755)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



