

Купить квартиру за 5 980 000 рублей на проспект Максима Горького, 36/1

Чувашская Республика, Чебоксары, проспект Максима Горького, 36/1

5 980 000 Р

122 041Р за м²



49.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Объект 8617. Продаю уютную 1-комнатную квартиру в одном из лучших районов Чебоксар Волжский-2! Крупногабаритная квартира! Требуется косметический ремонт- можно сделать под себя! Общая площадь — 49,8 м² Площадь без учета лоджии — 45,4 м² Кухня — 11,3 м² Жилая комната — 18,9 м² Ванная — 3,0 м² Туалет — 1,7 м² Коридор — 6,9 м² Тамбур — 3,6 м² Лоджия — 2,2 м² (учтена по пониженному коэффициенту) Кирпичный дом Юридическая чистота: — Один взрослый собственник — Без обременений — Нет перепланировок — Быстрый выход на сделку — Подходит под ипотеку — Подходит под любой сертификат Преимущества квартиры: — Удобная планировка — Остается кухонный гарнитур — Большая кухня — 11,3 м² — Раздельный санузел — Балкон/лоджия — Просторный коридор — 2 этаж — один из самых комфортных — Кирпичный дом — тепло и хорошая звукоизоляция — Чистые подъезды — Свое ТСЖ, низкие коммунальные платежи — Центральное отопление В доме действует пониженный тариф на электроэнергию — экономия в платежах!

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196708503](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

