

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Академика В.Н. Челомея, 12

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Академика В.Н. Челомея, 12

4 700 000 Р
117 500Р за м²



40.00 м ²	12.20 м ²	11.00 м ²	11 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Евро 2-ка 40 м2. Современный ЖК Малинки. Мкр Садовый. Квартира находится в ипотеке ПАО Сбербанк. Агентство на Ярославской заключило договор с собственником на реализацию квартиры по адресу: г. Чебоксары, ул. А. Челомея, 12, дом панельный 2024 года, застройщик ООО СЗ Премьер-Инвест. Рядом большая школа 64 корпус 2, Дет сад , леспарк, стоянка авто, развитая инфраструктура. 2 Лифта. Видеонаблюдение в подъезде. 4 квартиры на этаже. На первых этажах размещены объекты коммерческой инфраструктуры. Общий метраж 40,10м2, кухня гостиная 16,6 м2, комната 12,2 м2 есть застекленная витражная лоджия 3,2м2 из кухни. Санузел совмещенный. 11/16 этаж. Своя котельная на дом (счетчики). Квартира готова к продаже полностью. Один взрослый собственник.

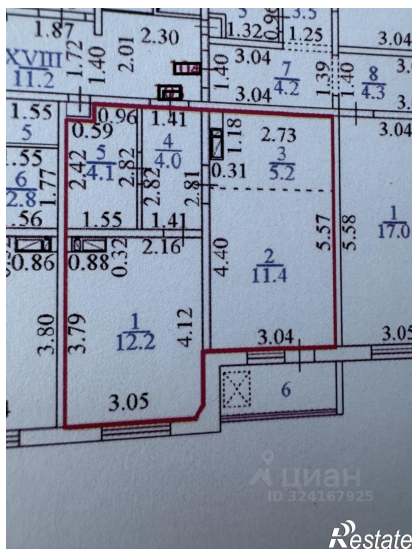
👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877354940](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	12.20 кв. м	Площадь комнат	12.20 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



наименование помещения		Площадь, кв.м.											Примечания	
квартиры или иного жилого помещения		Высота помещений, м	квартир										площадь	
			жилая	помещения жилого назначения	используемая	балконы, лоджии, террасы и веранды	общая	обособленных жилых помещений	общей площади	помещений, включаемых в общую площадь	площадь застройки	площадь застройки		
наименование/помещение	№	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	14	15
Жилая	1			12,2			12,2			12,2				
Жилая	2			11,4			11,4			11,4				
Кухня-ниша	3				5,2		5,2			5,2				
Прихожая	4				4,0		4,0			4,0				
Спальня	5				4,1		4,1			4,1				
Лоджия	6					3,2				3,2			1,6	
Итого:				23,6	13,3	3,2	36,9			40,1	1,6		38,5	

