

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Эгерский бульвар, 10

Чувашская Республика, Чебоксары, Эгерский бульвар, 10

5 200 000 Р

98 113Р за м²



53.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 52,5 квадратных метра на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного в Новуюжном микрорайоне города Чебоксары. Дом окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр «Мадагаскар», аллея искусств. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 47,5 квадратных метров, а кухня – 6,5 квадратных метров. Также имеется лоджия, откуда открывается вид на тихий двор. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Санузел раздельный, что добавляет комфорта при использовании пространства. Для семей с детьми особенно важно отметить близость детского сада и Дворца детского и юношеского творчества, музыкальной школы, а также наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Это отличный вариант для тех, кто ценит спокойствие и уединение, одновременно имея всё необходимое под рукой. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Квартира не обременена, 1 взрослый собственник. Чистая продажа. Реальному покупателю разумный торг.

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Владимир](#)

Телефон: [+79196604914](tel:+79196604914)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

