

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на проспект Максима Горького, 36/1

Чувашская Республика, Чебоксары, проспект Максима Горького, 36/1

8 500 000 Р

111 842Р за м²



76.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

2-комнатная теплая квартира. Волжский-2, Распашонка. Этаж 1. Дом кирпичный 2000 г. Рядом школа №45. Тихий, элитный, хорошо охраняемый район города. Прогулочная зона. Волга.Элитный микрорайон. Рядом продуктовые магазины: Магнит, Пятерочка, отделения банков, аптеки, бутики, вкусное кафе. Агентство на Ярославской заключило договор с собственником на реализацию квартиры: Чебоксары, пр. М.Горького, 36/1. 1/9 этаж. Своё ТСЖ. Отопление центральное. S общая=75,6 м2. Н=2,5м; Кухня: 10 м2; Комнаты 21 и 16 м2. Гардеробная. Лоджия с погребом 8 м2 из спальни застекленная. Санузел отдельный. Все окна пластиковые. Очень теплая квартира. Квартира готова к проживанию и к продаже полностью. Стоимость от собственника. Один взрослый собственник, никто не прописан. В собственности более 5 лет.

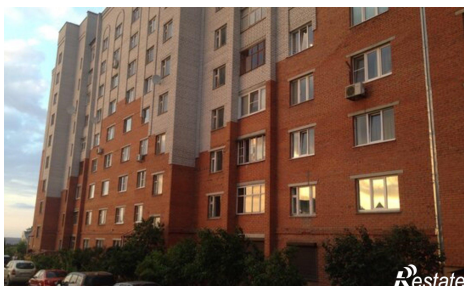
👁 1 с 30.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: [Катерина Григорьева](#)

Телефон: [+79051987418](tel:+79051987418)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м



Номер по плану	Назначение помещений	Описание конструктивных элементов			Площадь, м²				Примечание
		Стены	Полы	Окна	Общая	Участок	в том числе:	Дож. балк. с коф.	
1	жилая	кирпич	бетон	2 ств.	20,90	20,90	20,90		6 ± 2,48
2	жилая	кирпич	бетон	2 ств.	15,90	15,90	15,90		
3	коридор	кирпич	бетон		11,70	11,70	11,70		
4	кухня	кирпич	бетон	2 ств.	9,80	9,80	9,80		
5	кладовая	кирпич	бетон		2,80	2,80	2,80		
6	туалет	кирпич	бетон		1,70	1,70	1,70		
7	ванная	кирпич	бетон		4,50	4,50	4,50		
8	веранда				8,30			8,30	
Итого:					75,60	67,30	36,80	30,50	8,30

