

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 191 070 рублей на пр-кт Мира, 1А

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, пр-кт Мира, 1А

191 070 Р в месяц

990Р за м² в месяц



193.00 м²

Общая

Отдельно стоящее здание. 1 этаж. 1 линия. 190 м2. Аренда на длительный срок. Агентство на Ярославской заключило договор с собственником на сдачу в аренду отдельно стоящего 2-этажного нежилого здания. Адрес: г. Чебоксары, пр. Мира 1а. Остановка: Агрегатный завод-1 мин шаговой доступности. Рядом завод с большой численностью сотрудников. Развитая инфраструктура, проходная зона, делают это помещение привлекательным для ведения бизнеса: торговли, медцентра, кафе/ресторана, офиса, финансового учреждения.... Главный вход плюс разгрузка/погрузка. Круглосуточный доступ. Парковка асфальт на 30 машиномест. Размещение вывески на фасаде возможно. Отличная видимость с проезжей части. Аренда S=193 м2. Два торговых зала, санузел (+3 возможные мокрые точки), гардеробная, комната для персонала, теплоузел, электрощитовая, разгрузочная зона. Увеличенная высота потолка 4.6 м и 3.22 м, эл-во 60кВт, аварийный бойлер в случае откл горячей воды. Топпинг-пол, потолок-армстронг, стены ровные-окрашены в/эм краской, светильники светодиодные. Все коммуникации. Отопление централизованное. Интернет. Выделенная телефонная линия. Стоимость от собственника. Без НДС. Ком услуги оплачиваются отдельно по счетчикам. Без комиссии агентства. Поддержим первые месяцы ведения бизнеса. Обеспечительный залог обязателен. Окончательные ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877354940](tel:+79877354940)

Характеристики

Этажей всего 2



