

Купить торговое помещение за 19 282 000 рублей на ул Ярмарочная, 7

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул Ярмарочная, 7

19 282 000 Р

163 407Р за м<sup>2</sup>



118.00 м<sup>2</sup>

Общая

118.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 9

Этаж

Нежилое коммерческое помещение 118,6 кв м в самом центре города, на данный момент действующий продовольственный магазин. Отделка. Все коммуникации. В перспективе 1 линия. Цена обсуждается Продажа АН Империя жилья заключило договор с собственником на продажу помещения 118,6 м2. Адрес: г. Чебоксары, ул. Ярмарочная, 7. Парковка у входа. Соседние предприятия: Звениговский, цветочный магазин, стоматология,.....-работающие, устойчивые! Все в отличном состоянии. В помещении 5 комнат, 2 мокрые точки, коридор и тамбур. Всё полностью с отделкой. Имеется 2 отдельных Входа в помещение, в том числе площадка для разгрузки товара, 8 окон. Кониционер, охрана, видеонаблюдение. Электричество, вода, канализация, газ, отопление. Установлены счетчики расхода. Фасад здания в хорошем состоянии. Оформлена вывеска и рекламные дополнения. Фото и информация в объявлении — реальные! Помещение пригодно для любого вида деятельности. Возможна продажа с действующим ООО и действующей лицензией на алкоголь. В перспективе планируется прокладка дороги, помещение окажется на первой линии. В стоимость входит все торговое и прочее оборудование.

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199725238](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	118.00 кв. м		



