

Сдать помещение свободного назначения за 180 440 рублей на улица Академика РАН Х.М.Миначева

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Академика РАН Х.М.Миначева

180 440 Р в месяц

1 300Р за м² в месяц



138.80 м²

Общая

1

Этаж

Сдам помещение свободного назначения. ????. Площадь 138,8 кв.м ????.Стоимость обсуждается ????. Рассматриваем возможность продажи помещения площадью 213,6 кв.м кв.м. (в совокупности со сданным помещением 74,8 кв. м в долгосрочной аренде (до 2043 года)у федеральной сети аптек Апрель что даёт постоянный индексируемый арендный доход. Стоимость на продажу 236 т.р. /м²; ????. Соседнее помещение в долгосрочной аренде у сетевой аптеки; ????. Индивидуальное отопление; ????. Пожарная сигнализация; ????. Рольставни на окнах; ????. Пол- керамогранит, стены выровнены; ????. Высота потолков 3.4м, потолки Амстронг; ????. Свободный доступ 24/7; ????. Готовая электрическая разводка, мощность 40 кВт, с возможностью увеличения; ????. Помещение готово под размещение продуктового магазина, готовая система отвода конденсата ????. Ждем ваших предложений Инфраструктура и расположение: ✓ Отличная транспортная доступность; ✓ Высокий трафик посетителей; ✓ Рядом детский сад и школа ✓ Парковка с подъездными путями; ✓ Первая линия возле остановки общественного транспорта; ✓ Есть возможность размещения вывески на фасаде здания Возможно использовать: #Свободнозначения #ГАБ #бьюти #косметология #клиника #медицинскийцентр #приеманализов #стоматология #магазин #услуги #парикмахерская #обучение #детскийцентр #кофейня #аптека #склад #химчистка #нотариус #бухгалтерскиеуслуги #автозапчасти #д ...

👁 1 с 25.05.2025, обновлен 25.05.2025

Продавец: [Иван](#)

Телефон: [+79191384738](tel:+79191384738)

Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный с улицы
------	---	------	-------------------

