

Купить помещение свободного назначения за 195 001 000 рублей на ул Ленинского Комсомола, 39А

Чувашская Республика, Городской округ Чебоксары, Чебоксары, ул Ленинского Комсомола, 39А

195 001 000 Р

138 791Р за м²



1405.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИЙ БИЗНЕС С КЛИЕНТСКОЙ БАЗОЙ И ОБОРУДОВАНИЕМ! ДОХОДНОСТЬ БИЗНЕСА: Гарантированная окупаемость бизнеса — 5 лет! РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА: Густонаселенный микрорайон с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, жилые многоквартирные дома. Первая линия. Отличная транспортная доступность, возможность подъезда как со стороны пригородных районов, так и с центральной части города. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА: Площадь СПА-комплекса с саунами — 1000 кв.м. Площадь Отеля — 405 кв.м. Площадь земельного участка 2000 кв.м. Объекты недвижимости и земля находятся в собственности. Территория огорожена. Есть просторная парковка для гостей и сотрудников. Все объекты в настоящий момент продолжают функционировать. В СПА-комплексе оказывается широкий спектр косметических и оздоровительных услуг. В гостинице есть стандартные номера и отдельные апартаменты повышенной комфортности, всего номерной фонд включает в себя 18 комнат. Комплекс продается как действующий бизнес с оборудованием и клиентской базой. На цокольном этаже функционируют 4 сауны с бассейнами, душевыми, комнатами отдыха. На отдельной площадке оборудована 2-этажная баня на дровах и крытая беседка. КОММУНИКАЦИИ: Комплекс оборудован системами центрального электроснабжения ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876603102](tel:+79876603102)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

