

Купить помещение свободного назначения за 34 000 300 рублей на улица Ильенко, 7/5

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Ильенко, 7/5

34 000 300 Р

96 046Р за м²



354.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 70716194 Эксклюзивное предложение!Продается нежилое помещение свободного назначения с арендатором, в элитном микрорайоне , Гимназия 5 (корпус Т), аллея Энергетиков. Есть спуск к Московской набережной. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Общая площадь 354 м. 1 этаж Кафе - 187,6м2 Подвал Сауна - 166,4м2 Высота помещений 2,82 м, имеется два отдельных входа.На первом этаже большие окна по периметру фасада с качественными стеклопакетами. В подвальном помещении находится оздоровительный комплекс с постоянной клиентской базой. Оздоровительный комплекс имеет просторную парную, отапливаемый бассейн с подводным массажем и водопадом, большой гостевой зал и комнату отдыха. КОММУНИКАЦИИ:Объект оборудован электроосвещением, газоснабжением, холодным и горячим водоснабжением и канализацией. СТОИМОСТЬ продажи объекта - 34млн.руб НИКАКИХ КОМИССИЙ при покупке!Юридическое сопровождение сделки и консультации БЕСПЛАТНО. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176601768](tel:+79176601768)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

