

Купить помещение свободного назначения за 109 902 000 рублей на улица Филиппа Лукина

Чувашская Республика, Чебоксары, улица Филиппа Лукина

109 902 000 Р

163 060Р за м²



674.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Арт. 94698961 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ И ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРОДАЁТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ 674,6 кв.м. СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ. АДРЕС: г. Чебоксары, ул. Филиппа Лукина, д.5 Помещение расположено на первой линии ЖК Университет. Район имеет хорошую транспортную развязку, развитую инфраструктуру с качественным потоком (трафиком) автомобилей и общественного транспорта. Большой трафик людей с хорошей покупательской способностью. Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. В шаговой доступности Гимназия 2, школы, садики, магазины Магнит, Пятерочка, аптеки, несколько кафе. ХАРАКТЕРИСТИКИ: Помещение с двумя отдельными входами. Перед помещением имеется парковка. В помещении сделан качественный ремонт с использованием материалов премиум класса. Витражные окна, рулонные жалюзи. Есть подсобное помещение. Общая площадь помещений 674,6 кв.м. Высота помещений 2,86 м. КОММУНИКАЦИИ: Помещение оборудовано системами электроснабжения, отопления (индивидуальное), холодного водоснабжения, канализации. Объект оснащен охранной сигнализацией, противопожарной сигнализацией, локальной сетью интернета, приточной и вытяжной вентиляцией. Помещение свободного назначения идеально подойдет для организации обучающего центра, фитнес центра, ресторана, кафе, магазина для любого вида товаров, медицинского центра ...

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

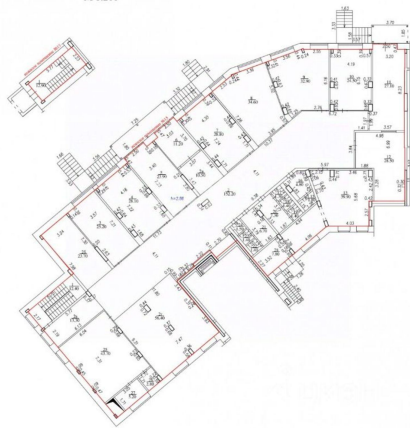
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176601768](tel:+79176601768)

Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

План-схема нежилого помещения №15, подвал
ул. Филиппа Лукина, 5
М 1:200



План-схема нежилого помещения №15,
1 этаж, ул. Филиппа Лукина, 5
М 1:200

